

## Anexo A

### Listado de establecimientos y detalle de medidas a implementar

#### Categoría 1 - Llamado 1

#### Cronograma licitación:

Fecha publicación: 15/12/2022

Fecha término preguntas : 05/01/2023

Fecha Cierre postulación: 14/01/2023

Fecha adjudicación (a partir de) : 24/01/2023

Los establecimientos a intervenir, corresponden a:

Región	Comuna	Nombre del establecimiento	Urbano/ Rural
05 Región de Valparaíso	Putendo	Escuela Eduardo Becerra Bascuñan	Rural
05 Región de Valparaíso	Cabildo	Escuela Ester Silva Somarriva Bartolillo	Rural
06 Región del Libertador General Bernardo O'Higgins	Marchigue	Escuela Municipal Pailimo	Rural

## Escuela Eduardo Becerra Bascuñan - Putaendo

Identificación	
Nombre del Edificio	Escuela Eduardo Becerra Bascuñan
Dirección	Camino Público Los Patos, Ruta E-525, localidad de Casa Blanca S/N, Putaendo
Presupuesto máximo	\$142.000.000
link Proyecto	<a href="#">Proy final Putaendo</a>
Reunión Informativa	20/12/2022 Reunión Informativa Categoría 1 10:00 - 11:00 am <a href="#">Enlace Meet</a>
Visita a terreno	26/12/2022 11:00 am

La Agencia pone a disposición de los Oferentes, el Proyecto desarrollado en el marco del Programa. El Proyecto cuenta con los siguientes documentos:

### **1. Especificaciones Técnicas**

#### **2. Planimetría**

01. EEBB - Situación actual
02. EEBB - Elevaciones situación actual
03. EEBB - Plano general intervenciones
04. EEBB - Acondicionamiento Térmico fachadas y muros
05. EEBB - Intervenciones A.Térmico techumbre y pisos
06. EEBB - Elevaciones acondicionamiento térmico
07. EEBB - Cortes transversales y longitudinales
08. EEBB - Puertas y ventanas
09. EEBB - Planta cubiertas
10. EEBB - Accesibilidad
11. EEBB - Detalles rampas
12. EEBB - Detalles soluciones pabellón 1
13. EEBB - Detalles solución pabellón 3
14. EEBB - Vistas 3D
15. EEBB - Vistas 3D

#### **3. Modelo**

01. EEBB - Modelo IFC
02. EEBB - Modelo Archicad

#### **4. Fotografías**

#### **5. Otros Documentos**

01. PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO RECAMBIO DE VENTANAS Y PUERTAS
02. Reglamento Especial de Empresas Contratistas
03. Plan de Mitigación

A modo de resumen las medidas a implementar son las siguientes:

- A. Mejoramiento térmico en la totalidad de la envolvente exterior, que incluye:

- Suministro y ejecución de aislación térmica en todos los muros exteriores, con la correcta subsanación de puentes térmicos en zona de sobrecimientos, parte de muros interiores, entre techos y techumbres, excepto en Pabellón 2.
- Suministro y ejecución del recambio de ventanas de vidrio simple por doble vidriado hermético (DVH) con marco de PVC en Pabellones 1(sector sala Pre Kinder) y 3, considerando todos los sellos necesarios para el correcto desarrollo de los trabajos.
- Suministro y recambio de puertas de ingreso a salas de clases, cumpliendo con la transmitancia térmica exigida para la zona, considerando todos los sellos necesarios para evitar infiltraciones.

**B. Obras de conservación, que incluyen:**

- Ejecución de obras de reacondicionamiento de su fachada en todo el perímetro, excepto en el pabellón 2 que se contempla solamente pintura.
- Suministro y ejecución de pintura de cielos interiores y exteriores.
- Suministro y ejecución de pintura de muros interiores y acabados exteriores.
- Reparación y pintura de puertas interiores.
- Adecuación de la ruta accesible.
- Suministro y ejecución de baño accesible.
- Suministro y ejecución de recambio de ventanas con cristal monolítico en Pabellón 1 sector baños, cocina y comedor.
- Retiro, mantención y reinstalación de protecciones metálicas.

## Escuela Ester Silva Somarriva - Cabildo

Identificación	
Nombre del Edificio	Escuela Ester Silva Somarriva
Dirección	Camino a Alicahue km. 31, Cabildo
Presupuesto máximo	\$ 235.000.000
link Proyecto	<a href="#">Proyecto final Cabildo</a>
Reunión Informativa	20/12/2022 Reunión Informativa Categoría 1 10:00 – 11:00 am <a href="#">Enlace Meet</a>
Visita a terreno	26/12/2022 3:00 pm

La Agencia pone a disposición de los Oferentes, el Proyecto desarrollado en el marco del Programa. El Proyecto cuenta con los siguientes documentos:

### **1. Especificaciones Técnicas**

### **2. Planimetría**

01. EESS - Situación actual
02. EESS - Elevaciones situación actual
03. EESS - Planta de intervención propuesta
04. EESS - Planta de intervenciones de acondicionamiento térmico
05. EESS - Elevaciones de intervenciones de acondicionamiento térmico
06. EESS - Planta puertas y ventanas
07. EESS - Planta de luminarias
08. EESS - Escantillón y detalles
09. EESS - Escantillón y detalles
10. EESS - Detalles de reja plano
11. EESS - Cortes transversales y longitudinales
12. EESS - Planta de intervenciones de accesibilidad universal
13. EESS - Detalles accesibilidad universal
14. EESS - Imágenes 3D intervenciones
15. EESS - Imágenes 3D intervenciones
16. EESS - Propuesta fachada
17. EESS - Propuesta fachada

### **3. Modelo**

01. EESS - Modelo IFC
02. EESS - Modelo Archicad

### **4. Fotografías**

### **5. Otros Documentos**

01. Procedimiento constructivo recambio de ventanas y puertas
02. Reglamento Especial de Empresas Contratistas
03. Plan de Mitigación

Las medidas a implementar son las siguientes:

- A. Mejoramiento térmico en la totalidad de la envolvente exterior, que incluye:

- Suministro y ejecución de aislación térmica en todos los muros exteriores, con la correcta subsanación de puentes térmicos en zona de sobrecimientos, parte de muros interiores, entre techos y techumbres, excepto en pabellón C sector cocina y comedor, y Pabellón D.
- Suministro y ejecución del recambio de ventanas de vidrio simple por doble vidriado hermético (DVH), considerando todos los sellos necesarios para el correcto desarrollo de los trabajos, excepto en pabellón C sector cocina y comedor, y Pabellón D.
- Suministro y recambio de puertas de ingreso a salas de clases, cumpliendo con la transmitancia térmica exigida para la zona, considerando todos los sellos necesarios para evitar infiltraciones.

B. Obras de conservación, que incluyen:

- Ejecución de obras de reacondicionamiento del ingreso al establecimiento y de su fachada en todo el perímetro.
- Suministro y ejecución de pintura de cielos interiores y exteriores.
- Suministro y ejecución de pintura de muros interiores y acabados exteriores.
- Reparación, reacondicionamiento y pintura de puertas interiores.
- Reacondicionamiento, reparación y renovación de obras exteriores.
- Adecuación de la ruta accesible.
- Ampliación de vano y recambio de puerta en baño accesible.
- Retiro, suministro y ejecución de pavimentos en salas de clases.
- Retiro, mantención y reinstalación de protecciones metálicas.

C. Suministro e instalación de luminaria LED, considerando el recambio de las luminarias y lámparas que actualmente cuentan con tubos fluorescentes.

## Escuela Municipal de Pailimo - Marchigüe

Identificación	
Nombre del Edificio	Escuela Municipal de Pailimo
Dirección	Ruta I – 170 Pailimo s/n
Presupuesto máximo	\$ 358.000.000
link Proyecto	<a href="#">Proy final Marchigüe</a>
Reunión Informativa	20/12/2022 Reunión Informativa Categoría 1 10:00 – 11:00 am <a href="#">Enlace Meet</a>
Visita a terreno	27/12/2022 11:00 am

La Agencia pone a disposición de los Oferentes, el Proyecto desarrollado en el marco del Programa. El Proyecto cuenta con los siguientes documentos:

### 1. **Especificaciones Técnicas**

### 2. **Planimetría**

- A-01-EMP-PLANTA CONJUNTO
- A-02-EMP-PLANTA CUBIERTAS
- A-03-EMP-PLANTA CIELOS
- A-04-EMP-PLANTA PAVIMENTOS
- A-05-EMP-PLANTA DEMOLICIONES
- A-06-EMP-PLANTA INSTALACIÓN FAENAS
- A-07-EMP-PAB-A-PL
- A-08-EMP-PAB-A-ELEV
- A-09-EMP-PAB-B-PL
- A-10-EMP-PAB-B-ELEV
- A-11-EMP-PAB-C-PL
- A-12-EMP-PAB-C1-C2-ELEV
- A-13-EMP-PAB-D-PL-ELEV
- A-14-EMP-PAB-E-PL-ELEV
- A-15-EMP-VISTAS 3D
- A-16-EMP-ELEV PROPUESTA FACHADA
- A-17-EMP-IMAGEN PROPUESTA FACHADA
- A-18-EMP-DET-VENTANAS
- A-19-EMP-DET-PUERTAS-BAÑOS
- A-20-EMP-PL-ACC-UNIV
- A-21-EMP-DET-ACC-UNIV
- A-22-EMP-DET-ESCANTILLÓN 1

### 3. **Modelo**

- 01. EMP - Modelo IFC
- 02. EMP - Modelo Archicad

### 4. **Fotografías**

### 5. **Otros Documentos**

- 01. PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO RECAMBIO DE VENTANAS Y PUERTAS DVH
- 02. Reglamento Especial de Empresas Contratistas
- 03. Plan de Mitigación

Las medidas a implementar son las siguientes:

A. Mejoramiento térmico en la totalidad de la envolvente exterior, que incluye:

- Suministro y ejecución de aislación térmica en todos los muros exteriores, con la correcta subsanación de puentes térmicos en zona de sobrecimientos, parte de muros interiores, entre techos y techumbres.
- Suministro y ejecución del recambio de ventanas de vidrio simple por doble vidriado hermético (DVH), considerando todos los sellos necesarios para el correcto desarrollo de los trabajos.
- Suministro y recambio de puertas en dormitorios, cumpliendo con la transmitancia térmica exigida para la zona, considerando todos los sellos necesarios para evitar infiltraciones.

B. Obras de conservación, que incluyen:

- Ejecución de obras de reacondicionamiento de todas las fachadas en su perímetro.
- Suministro y ejecución de pintura de cielos interiores y exteriores.
- Suministro y ejecución de pintura de muros interiores y acabados exteriores.
- Reparación y pintura de puertas.
- Renovación de bajadas de aguas lluvias en sector de patio cubierto.
- Retiro cubierta de asbesto cemento en Pabellón C, suministro y reposición de cubierta PV4 color verde con anticondensante en este pabellón.
- Suministro y ejecución de solución para eliminar los problemas de humedades en Pabellón B.
- Suministro y ejecución de baño accesible.
- Adecuación de ruta accesible.
- Suministro y ejecución de artefactos de baños y grifería en zona de Pre Kinder.
- Retiro, suministro y reposición de placas separadoras de baños en dormitorios de hombres.

C. Suministro e instalación de luminaria LED, en sector de dormitorios

D. Suministro e instalación de celosías de ventilación pasiva y dispositivos de medición de CO<sub>2</sub>, que garanticen una buena calidad del aire interior.

E. Suministro e instalación de sistema de ventilación mixto continuo en dormitorios

**ANEXO N°6  
OFERTA ECONÓMICA**

El Oferente deberá indicar mediante la siguiente tabla todos los gastos que involucre el total de los servicios a que se refieren las presentes Bases. Los gastos deberán ser detallados por actividad, en pesos chilenos.

<b>Nombre Establecimiento</b>	<b>Escuela Eduardo Becerra Bascuñan</b>
<b>Comuna</b>	<b>Putaendo</b>
<b>Nombre o Razón social</b>	
<b>Rut Oferente</b>	

<b>PARTIDAS</b>	<b>ITEM</b>	<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>UNIDAD</b>	<b>CANT*</b>	<b>PRECIO UNITARIO (\$)</b>	<b>PRECIO TOTAL (\$)</b>
<b>1.- INSTALACIÓN DE FAENAS</b>	<b>1.1</b>	<b>CONSTRUCCIONES PROVISORIAS</b>				
	1.1.1	OFICINA DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA	unidad	2,00		
	1.1.2	BODEGA DE MATERIALES Y HERRAMIENTAS	m2	35,00		
	1.1.3	COMEDORES DE TRABAJADORES	m2	1,00		
	1.1.4	SERVICIOS HIGÉNICOS	unidad	3,00		
	1.1.5	CORRECTO MANEJO Y DISPOSICIÓN DE RESIDUOS DE OBRA	m3	55,00		
	<b>1.2</b>	<b>LETRERO DE OBRA</b>				
	1.2.1	EJECUCIÓN E INSTALACIÓN LETRERO DE OBRA	unidad	1,00		
	<b>1.3</b>	<b>ENERGÍA Y SERVICIOS</b>				
	1.3.1	SUMINISTRO DE ENERGÍA INSTALACIONES	unidad	1,00		

		<b>SUB TOTAL PARCIAL 1</b>				
<b>2.- CONSERVACIÓN DE FACHADAS Y REPOSICIÓN E INCORPORACIÓN DE AISLACIÓN TÉRMICA</b>	<b>2.1 AISLACIÓN TÉRMICA EN MUROS EXTERIORES</b>					
	<b>2.1.1</b>	<b>ACTIVIDADES PREVIAS</b>	<b>global</b>	<b>1,00</b>		
	<b>2.1.2</b>	<b>M1 SOLUCIÓN CONSTRUCTIVA PARA MURO DE ALBAÑILERÍA CONFINADA</b>	<b>m2</b>	<b>132,74</b>		
	<b>2.1.3</b>	<b>M2 SOLUCIÓN CONSTRUCTIVA MURO DE TABIQUERÍA MIXTA</b>	<b>m2</b>	<b>115,98</b>		
	<b>2.2 AISLACIÓN TÉRMICA EN TECHUMBRE</b>					
	<b>2.2.1</b>	<b>C1 SOLUCIÓN CONSTRUCTIVA PARA CIELOS HORIZONTALES</b>	<b>m2</b>	<b>54,00</b>		
	<b>2.2.2</b>	<b>C2 SOLUCIÓN CONSTRUCTIVA PARA CIELOS INCLINADOS</b>	<b>m2</b>	<b>189,00</b>		
	<b>2.3 MEJORAMIENTOS EN MUROS, TECHUMBRE Y PISOS</b>					
	<b>2.3.1</b>	<b>RETIRO PISO EXISTENTE</b>	<b>m2</b>	<b>208,43</b>		
	<b>2.3.2</b>	<b>RECAMBIO DE PISO A PORCELANATO</b>	<b>m2</b>	<b>208,43</b>		
	<b>2.3.3</b>	<b>INSTALACIÓN DE GUARDAPOLVOS Y CORNISAS</b>	<b>ml</b>	<b>88,00</b>		
	<b>2.3.4</b>	<b>PINTURA DE MUROS INTERIORES EN SALAS INTERVENIDAS</b>	<b>m2</b>	<b>365,00</b>		
	<b>2.3.5</b>	<b>PINTURA DE FACHADAS SIN AISLACIÓN TÉRMICA</b>	<b>m2</b>	<b>87,75</b>		
		<b>SUB TOTAL PARCIAL 2</b>				

<b>3. CONSERVACIÓN DE SUPERFICIE VIDRIADA</b>	<b>3.1 RECAMBIO Y MODIFICACIÓN DE VENTANAS</b>					
	<b>3.1.1</b>	<b>DVH 6/12/6e FIJO</b>	<b>m2</b>	<b>1,29</b>		
	<b>3.1.2</b>	<b>DVH 6/12/6e PROYECTANTES + PAÑO FIJO</b>	<b>m2</b>	<b>60,95</b>		
	<b>3.1.3</b>	<b>VIDRIO SIMPLE CON MARCO DE PVC</b>	<b>m2</b>	<b>21,18</b>		
	<b>3.2 PROTECCIÓN SEGURIDAD EN VENTANAS</b>					
	<b>3.2.1</b>	<b>RETIRO DE PROTECCIONES DE SEGURIDAD</b>	<b>ml</b>	<b>80,00</b>		
	<b>3.2.2</b>	<b>PROTECCIÓN DE SEGURIDAD</b>	<b>ml</b>	<b>80,00</b>		
	<b>3.2.3</b>	<b>MALLA PROTECCIÓN VECTORES</b>	<b>ml</b>	<b>20,00</b>		
	<b>SUB TOTAL PARCIAL 3</b>					
<b>4. RECAMBIO DE PUERTAS Y OTROS</b>	<b>4.1 RECAMBIO Y MODIFICACIÓN DE PUERTAS</b>					
	<b>4.1.1</b>	<b>RETIRO DE PUERTAS</b>	<b>unidad</b>	<b>10,00</b>		
	<b>4.1.2</b>	<b>PUERTAS DOBLES CON AISLACIÓN TÉRMICA DE AULAS</b>	<b>unidad</b>	<b>7,00</b>		
	<b>4.1.3</b>	<b>PUERTAS SIMPLES CON AISLACIÓN TÉRMICA DE AULAS</b>	<b>unidad</b>	<b>2,00</b>		
	<b>4.1.4</b>	<b>PUERTAS SIMPLES CON AISLACIÓN TÉRMICA DE OTROS RECINTOS</b>	<b>unidad</b>	<b>1,00</b>		
	<b>4.2 OTROS PUERTAS</b>					
	<b>4.2.1</b>	<b>ADICIÓN DE DINTEL</b>	<b>m2</b>	<b>1,00</b>		
	<b>SUB TOTAL PARCIAL 4</b>					

<b>5. ACCESIBILIDAD</b>	<b>5.1 HABILITACIÓN BAÑO ACCESIBLE</b>					
	<b>5.1.1</b>	<b>AMPLIACIÓN DE VANO PUERTA</b>	<b>m2</b>	<b>1,00</b>		
	<b>5.1.2</b>	<b>RETIRO DE TODOS LOS ARTEFACTOS (AMBOS BAÑOS)</b>	<b>unidad</b>	<b>1,00</b>		
	<b>5.1.3</b>	<b>DEMOLICIÓN MURO DE ALBAÑILERÍA</b>	<b>m2</b>	<b>8,00</b>		
	<b>5.1.4</b>	<b>RETIRO DE PISOS EXISTENTE Y ANTIGUA RED SANITARIA INTERIOR</b>	<b>m2</b>	<b>8,40</b>		
	<b>5.1.5</b>	<b>NUEVA RED INTERIOR DE ALCANTARILLADO Y AGUA</b>	<b>unidad</b>	<b>1,00</b>		
	<b>5.1.6</b>	<b>RADIER NUEVO (INCLUYE RECEPTÁCULO)</b>	<b>m2</b>	<b>8,40</b>		
	<b>5.1.7</b>	<b>TABIQUE ACERO GALVANIZADO</b>	<b>m2</b>	<b>8,00</b>		
	<b>5.1.8</b>	<b>INSTALACIÓN DE ARTEFACTOS NUEVOS</b>				
	<b>5.1.8.1</b>	<b>TAZA WC</b>	<b>un</b>	<b>1,00</b>		
	<b>5.1.8.2</b>	<b>LAVAMANOS</b>	<b>un</b>	<b>1,00</b>		
	<b>5.1.8.3</b>	<b>BARRA FIJA</b>	<b>un</b>	<b>1,00</b>		
	<b>5.1.8.4</b>	<b>BARRA MOVIL</b>	<b>un</b>	<b>1,00</b>		
	<b>5.1.9</b>	<b>REVESTIMIENTO CERÁMICO DE PISOS</b>	<b>m2</b>	<b>9,90</b>		
	<b>5.1.10</b>	<b>REVESTIMIENTO CERÁMICO DE MUROS</b>	<b>m2</b>	<b>18,40</b>		
	<b>5.1.11</b>	<b>REPARACION DE CIELOS</b>	<b>m2</b>	<b>9,90</b>		
	<b>5.1.12</b>	<b>RE-INSTALACION DE ARTEFACTOS EXISTENTES EN BAÑOS SS.HH.DA.</b>	<b>gl</b>	<b>1,00</b>		
	<b>5.2 REPARACIÓN Y/O EJECUCIÓN RAMPA</b>					
	<b>5.3.1</b>	<b>HORMIGONES</b>	<b>m3</b>	<b>5,00</b>		
	<b>5.3.2</b>	<b>BARANDAS</b>	<b>ml</b>	<b>17,00</b>		

	<b>5.4 HUELLA PODOTÁCTIL</b>				
	<b>5.4.1</b>	<b>PANEL TEXTURADO DE ALERTA DE CIRCUITOS PODOTÁCTILES</b>	<b>unidad</b>	<b>18,00</b>	
		<b>SUB TOTAL PARCIAL 5</b>			
		<b>SUBTOTAL - COSTO DIRECTO</b>			
		<b>GASTOS GENERALES</b>		<b>X%</b>	
		<b>UTILIDADES</b>		<b>X%</b>	
		<b>SUBTOTAL NETO</b>			
		<b>I.V.A</b>		<b>19%</b>	
		<b>TOTAL</b>			

\*Nota: Las cantidades de obra son referenciales, el oferente deberá realizar su propia cubicación.

Fecha: \_\_\_\_\_ Firma Rep Legal: \_\_\_\_\_

**ANEXO N°6  
OFERTA ECONÓMICA**

El Oferente deberá indicar mediante la siguiente tabla todos los gastos que involucre el total de los servicios a que se refieren las presentes Bases. Los gastos deberán ser detallados por actividad, en pesos chilenos.

<b>Nombre Establecimiento</b>	<b>Escuela Ester Silva Somarriva Bartolillo</b>
<b>Comuna</b>	<b>Cabildo</b>
<b>Nombre o Razón social</b>	
<b>Rut Oferente</b>	

<b>PARTIDAS</b>	<b>ITEM</b>	<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>UNIDAD</b>	<b>CANT*</b>	<b>PRECIO UNITARIO (\$)</b>	<b>PRECIO TOTAL (\$)</b>
<b>1.- INSTALACIÓN DE FAENAS</b>	<b>1.1</b>	<b>CONSTRUCCIONES PROVISORIAS</b>				
	<b>1.1.1</b>	<b>OFICINA DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA</b>	<b>unidad</b>	<b>2,00</b>		
	<b>1.1.2</b>	<b>BODEGA DE MATERIALES Y HERRAMIENTAS</b>	<b>m2</b>	<b>35,00</b>		
	<b>1.1.3</b>	<b>COMEDORES DE TRABAJADORES</b>	<b>m2</b>	<b>1,00</b>		
	<b>1.1.4</b>	<b>SERVICIOS HIGÉNICOS</b>	<b>unidad</b>	<b>3,00</b>		
	<b>1.1.5</b>	<b>CORRECTO MANEJO Y DISPOSICIÓN DE RESIDUOS DE OBRA</b>	<b>m3</b>	<b>60,00</b>		
	<b>1.2</b>	<b>LETRERO DE OBRA</b>				
	<b>1.2.1</b>	<b>EJECUCIÓN E INSTALACIÓN LETRERO DE OBRA</b>	<b>unidad</b>	<b>1,00</b>		
	<b>1.3</b>	<b>ENERGÍA Y SERVICIOS</b>				

	1.3.1	SUMINISTRO DE ENERGÍA INSTALACIONES	unidad	1,00			
		SUB TOTAL PARCIAL 1					
2.- CONSERVACIÓN DE FACHADAS Y REPOSICIÓN E INCORPORACIÓN DE AISLACIÓN TÉRMICA	2.1 AISLACIÓN TÉRMICA EN MUROS EXTERIORES						
	2.1.1	ACTIVIDADES PREVIAS	global	1,00			
	2.1.2	M1 EPS EN MURO EXTERIOR DE ALBAÑILERÍA CONFINADA	m2	341,00			
	2.1.3	M2 EIFS MURO EXTERIOR DE TABIQUERÍA MIXTA	m2	70,50			
	2.2 AISLACIÓN TÉRMICA EN TECHUMBRE						
	2.2.1	C1 INCORPORACIÓN EPS INTERIOR SOBRE CIELO INCLINADO CON ESTRUCTURA METÁLICA	m2	523,00			
	2.2.2	C2 INCORPORACIÓN EPS INTERIOR SOBRE CIELO CON POCA INCLINACIÓN CON ESTRUCTURA DE MADERA SIN ENTRETECHO	m2	50,00			
	2.2.3	C3 INCORPORACIÓN LANA DE VIDRIO INTERIOR SOBRE CIELO HORIZONTAL CON ESTRUCTURA METÁLICA A LA VISTA Y ENTRETECHO	m2	56,00			
	2.3 MEJORAMIENTOS EN MUROS, TECHUMBRE Y PISOS						
	2.3.1	PINTURA DE MUROS INTERIORES EN RECINTOS INTERVENIDOS	m2	690,00			
	2.3.2	PINTURA DE FACHADAS SIN AISLACIÓN TÉRMICA	m2	152,00			
	2.3.3	RETIRO PISO EXISTENTE	ml	107,00			

	2.3.4	RECAMBIO DE PISO A PORCELANATO	m2	107,0			
	2.3.5	PINTURA DE ALEROS	m2	207,8			
		SUB TOTAL PARCIAL 2					
3. CONSERVACIÓN DE SUPERFICIE VIDRIADA	3.1 RECAMBIO Y MODIFICACIÓN DE VENTANAS						
	3.1.1	DVH 6/12/6e PAÑO CORREDERA (CON LOW-E)	m2	86,7			
	3.1.2	DVH 6/12/6e PAÑO PROYECTANTE + FIJO (CON LOW-E)	m2	26,0			
	3.1.3	DVH 6/12/6 PAÑO PROYECTANTE + FIJO (SIN LOW-E)	m2	72,8			
	3.2 PROTECCIÓN SEGURIDAD EN VENTANAS						
	3.2.1	PROTECCIÓN DE SEGURIDAD	ml	58,30			
		SUB TOTAL PARCIAL 3					
4. RECAMBIO DE PUERTAS	4.1 RECAMBIO DE PUERTAS						
	4.1.1	RETIRO DE PUERTAS	unidad	16,00			
	4.1.2	PUERTAS SIMPLES CON AISLACIÓN TÉRMICA DE AULAS	unidad	11,00			
	4.1.3	PUERTAS SIMPLES CON AISLACIÓN TÉRMICA DE OTROS RECINTOS	unidad	4,00			

	4.1.4	PUERTAS SIMPLE EN OTROS RECINTOS	unidad	1,00			
		SUB TOTAL PARCIAL 4					
5. ADQUISICIÓN / INSTALACIÓN Y RECAMBIO DE EQUIPOS	5.1 RECAMBIO DE LUMINARIAS						
	5.1.1	RECAMBIO DE TUBOS LED (SALAS Y PASILLOS)	unidad	96,00			
	5.1.2	RECAMBIO DE EQUIPO ESTANCO PARA 2 TUBOS LED	unidad	48,00			
	5.1.3	RECAMBIO DE FOCOS PROYECTORES DE AREA	unidad	2,00			
		SUB TOTAL PARCIAL 5					
6.-ACCESIBILIDAD	6.1 HABILITACIÓN DE BAÑO ACCESIBLE						
	6.1.1	AMPLIACIÓN DE VANO PUERTA	m2	1,00			
	6.2 CONSTRUCCIÓN DE RUTA ACCESIBLE						
	6.2.1	DEMOLICIÓN DE RADIER Y RAMPAS EXISTENTES	m2	83,00			
	6.2.2	CONSTRUCCIÓN DE NUEVOS PAVIMENTOS	m2	17,00			
	6.2.3	CONSTRUCCIÓN DE NUEVAS RAMPAS	m2	93,00			
	6.2.4	BARANDAS	ml	55,00			
	6.3 HUELLA PODOTÁCTIL						

	<b>6.3.1</b>	<b>PANEL TEXTURADO DE ALERTA DE CIRCUITOS PODOTÁCTILES</b>	<b>unidad</b>	<b>16,00</b>			
		<b>SUB TOTAL PARCIAL</b>					
		<b>SUBTOTAL - COSTO DIRECTO</b>					
		<b>GASTOS GENERALES</b>		<b>X%</b>			
		<b>UTILIDADES</b>		<b>X%</b>			
		<b>SUBTOTAL NETO</b>					
		<b>I.V.A</b>		<b>19%</b>			
		<b>TOTAL</b>					

\*Nota: Las cantidades de obra son referenciales, el oferente deberá realizar su propia cubicación.

Fecha: \_\_\_\_\_ Nombre y Firma Rep Legal: \_\_\_\_\_

**ANEXO N°6  
OFERTA ECONÓMICA**

El Oferente deberá indicar mediante la siguiente tabla todos los gastos que involucre el total de los servicios a que se refieren las presentes Bases. Los gastos deberán ser detallados por actividad, en pesos chilenos.

<b>Nombre Establecimiento</b>	<b>Escuela Municipal de Pailimo</b>
<b>Comuna</b>	<b>Marchigüe</b>
<b>Nombre o Razón social</b>	
<b>Rut Oferente</b>	

<b>PARTIDAS</b>	<b>ITEM</b>	<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>UNIDAD</b>	<b>CANT*</b>	<b>PRECIO UNITARIO (\$)</b>	<b>PRECIO TOTAL (\$)</b>
<b>1.- INSTALACIÓN DE FAENAS</b>	<b>1.1</b>	<b>CONSTRUCCIONES PROVISORIAS</b>				
	<b>1.1.1</b>	<b>CONTAINER OFICINA DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA</b>	<b>m2</b>	<b>15,00</b>		
	<b>1.1.2</b>	<b>BODEGA DE MATERIALES Y HERRAMIENTAS</b>	<b>m2</b>	<b>7,32</b>		
	<b>1.1.3</b>	<b>COMEDORES DE TRABAJADORES</b>	<b>m2</b>	<b>7,32</b>		
	<b>1.1.4</b>	<b>SERVICIOS HIGÉNICOS (contempla 2 al mes)</b>	<b>mes</b>	<b>6,00</b>		
	<b>1.1.5</b>	<b>CORRECTO MANEJO Y DISPOSICIÓN DE RESIDUOS DE OBRA</b>	<b>m3</b>	<b>40,00</b>		
	<b>1.1.6</b>	<b>CIERRE PROVISORIO</b>	<b>ml</b>	<b>150,00</b>		
	<b>1.2</b>	<b>LETRERO DE OBRA</b>				

	1.2.1	EJECUCIÓN E INSTALACIÓN LETRERO DE OBRA	unidad	1,00			
	1.3	ENERGÍA Y SERVICIOS					
	1.3.1	SUMINISTRO DE ENERGÍA INSTALACIONES	mes	6,00			
		SUB TOTAL PARCIAL 1					
2.- CONSERVACIÓN DE FACHADAS Y REPOSICIÓN E INCORPORACIÓN DE AISLACIÓN TÉRMICA	2.1 AISLACIÓN TÉRMICA EN MUROS EXTERIORES						
	2.1.1	AISLACIÓN E.I.F.S. EN MURO DE ALBAÑILERÍA	m2	737,77			
	2.1.2	AISLACIÓN E.I.F.S. EN TABIQUE DE MADERA	m2	106,21			
	2.1.3	AISLACIÓN E.I.F.S. EN PILAR RETICULADO ACERO	m2	24,76			
	2.2 AISLACIÓN TÉRMICA EN TECHUMBRE						
	2.2.1	TECHUMBRE CON CERCHA A LA VISTA + AISLANTE TÉRMICO LANA DE VIDRIO Y EPS CON CIELO INCLINADO	m2	385,46			
	2.2.2	TECHUMBRE CON CERCHA Y CIELO RASO YESO CARTÓN + AISLANTE TÉRMICO LANA DE VIDRIO	m2	301,61			
	2.3 MEJORAMIENTOS EN MUROS, TECHUMBRE Y PISOS						
	2.3.1	PINTURA DE MUROS EN FACHADAS SIN AISLACIÓN	m2	110,12			
	2.3.2	PINTURA DE MUROS INTERIORES	m2	990,20			
2.3.3	PINTURA DE CIELOS RECINTOS HÚMEDOS	m2	64,95				

	2.3.4	REJILLA DE VENTILACIÓN EN MURO	un	4,00			
	2.3.5	EXTRACTOR DE AIRE FORZADO	un	4,00			
	2.3.6	CORNISAS	ml	628,95			
	2.3.7	RETIRO ASBESTO CEMENTO EN CUBIERTAS	m2	357,75			
	2.3.8	RECAMBIO DE CUBIERTA (PV4 PREPINTADA)	m2	357,75			
	2.3.9	RETIRO DE CANALETAS, BAJADAS, ETC, EXISTENTE	ml	223,22			
	2.3.10	CANALETAS PVC	ml	65,90			
	2.3.11	CUMBRERA	ml	40,00			
	2.3.12	BAJADAS DE AGUAS LLUVIAS	ml	16,10			
	2.3.13	TAPACANES	ml	65,52			
	2.3.14	CANALETA GALVANIZADA 30x10	ml	35,70			
		SUB TOTAL PARCIAL 2					
3. CONSERVACIÓN DE SUPERFICIE VIDRIADA	3.1 RECAMBIO Y MODIFICACIÓN DE VENTANAS						
	3.1.1	RETIRO DE VENTANAS	m2	111,14			
	3.1.2	DEMOLICIÓN ALFÉIZAR EXISTENTE	m2	7,43			
	3.1.3	PREMARCOS 2X10	ml	416,44			

	3.1.4	DVH 6/12/6 PAÑO PROYECTANTE + FIJO	m2	46,29		
	3.1.5	DVH 6/12/6e PAÑO PROYECTANTE + FIJO LOW E	m2	39,75		
	3.1.6	DVH 6/12/6 PAÑO PROYECTANTE	m2	14,57		
	3.1.7	DVH 6/12/6e PAÑO PROYECTANTE LOW E	m2	10,53		
	3.1.8	SELLOS Y BURLETES	ml	416,44		
	3.2	<b>PROTECCIÓN SOLAR Y/O SEGURIDAD EN VENTANAS</b>				
	3.2.1	EXTRACCIÓN PROTECCIONES DE SEGURIDAD	m2	14,86		
	3.2.2	RESTAURACIÓN Y REINSTALACIÓN PROTECCIONES DE SEGURIDAD	m2	14,86		
		<b>SUB TOTAL PARCIAL 3</b>				
<b>4. RECAMBIO Y RETRANQUEO DE PUERTAS</b>	4.1	<b>RECAMBIO Y MODIFICACIÓN DE PUERTAS</b>				
	4.1.1	RETIRO DE PUERTA Y MARCO	m2	9,71		
	4.1.2	BURLETES Y SELLOS	ml	13,02		
	4.1.3	CERRADURA Y QUINCALLERÍA PUERTAS SIMPLES	un	2,00		
	4.1.4	CERRADURA Y QUINCALLERÍA PUERTAS DOBLES	un	2,00		
	4.1.5	PUERTA SIMPLE	m2	3,16		
	4.1.6	PUERTA ACCESIBILIDAD UNIVERSAL - DOBLE - SIN MIRILLA	m2	6,55		

	4.1.7	REJILLA VENTILACIÓN PUERTA RECINTO HÚMEDO	un	4,00			
		SUB TOTAL PARCIAL 4					
5. ADQUISICIÓN / INSTALACIÓN Y RECAMBIO DE EQUIPOS	5.1 RECAMBIO DE LUMINARIAS						
	5.1.1	EQUIPO PANEL LED 44W	un	16,00			
	5.1.2	KIT EMERGENCIA	un	2,00			
		SUB TOTAL PARCIAL 5					
6.-CONSERVACIÓN DE BAÑOS	6.1 BAÑOS – RETIROS Y DESARMES						
	6.1.1	RETIRO DE PAVIMENTOS EXISTENTES	m2	3,40			
	6.1.2	RETIRO DE REVESTIMIENTO DE MUROS EXISTENTES	m2	86,90			
	6.1.3	RETIRO DE ARTEFACTOS EXISTENTES	un	5,00			
	6.2 BAÑOS – INSTALACIÓN REVESTIMIENTOS Y TERMINACIONES						
	6.2.1	TRATAMIENTO DE IMPERMEABILIZACIÓN DE MUROS INTERIORES CON HUMEDAD	m2	130,70			
	6.2.2	INSTALACIÓN REVESTIMIENTO DE MURO CON CERÁMICA	m2	98,30			
	6.2.3	PINTURA EN MURO POR SOBRE LOS 2M	m2	23,87			
	6.2.4	REVESTIMIENTO DE PISO CON PORCELANATO	m2	35,42			

<b>6.3 REPOSICIÓN DE ARTEFACTOS SANITARIOS</b>					
<b>6.3.1</b>	<b>INSTALACIÓN Y SUMINISTRO DE WC</b>	<b>un</b>	<b>1,00</b>		
<b>6.3.2</b>	<b>INSTALACIÓN Y SUMINISTRO DE WC ACCESIBLE</b>	<b>un</b>	<b>1,00</b>		
<b>6.3.3</b>	<b>INSTALACIÓN Y SUMINISTRO DE WC PÁRVULOS</b>	<b>un</b>	<b>4,00</b>		
<b>6.3.4</b>	<b>INSTALACIÓN Y SUMINISTRO DE LAVAMANOS ACCESIBLE</b>	<b>un</b>	<b>1,00</b>		
<b>6.3.5</b>	<b>INSTALACIÓN Y SUMINISTRO DE LAVAMANOS PÁRVULOS</b>	<b>un</b>	<b>4,00</b>		
<b>6.3.6</b>	<b>INSTALACIÓN Y SUMINISTRO DE GRIFERÍA DE LAVAMANOS</b>	<b>un</b>	<b>4,00</b>		
<b>6.3.7</b>	<b>INSTALACIÓN Y SUMINISTRO DE GRIFERÍA GERONTOLÓGICA DE LAVAMANOS</b>	<b>un</b>	<b>1,00</b>		
<b>6.3.8</b>	<b>INSTALACIÓN Y SUMINISTRO DE SEPARADORES DE BAÑO - WC Y DUCHA</b>	<b>un</b>	<b>4,00</b>		
<b>6.3.9</b>	<b>INSTALACIÓN Y SUMINISTRO DE PUERTAS 60X150</b>	<b>un</b>	<b>6,00</b>		
<b>6.4 BAÑOS – REPOSICIÓN ACCESORIOS</b>					
<b>6.4.1</b>	<b>SELLOS DE SILICONA</b>	<b>ml</b>	<b>3,00</b>		
<b>6.4.2</b>	<b>INSTALACIÓN Y SUMINISTRO DE BARRA FIJA</b>	<b>un</b>	<b>1,00</b>		
<b>6.4.3</b>	<b>INSTALACIÓN Y SUMINISTRO DE BARRA ABATIBLE</b>	<b>un</b>	<b>1,00</b>		
	<b>SUB TOTAL PARCIAL 6</b>				

<b>7.-SENSORES</b>	<b>7.1</b>	<b>MEDIDOR DE CO2</b>	<b>un</b>	<b>13,00</b>		
		<b>SUB TOTAL PARCIAL 7</b>				
<b>8.- ACCESIBILIDAD</b>						
		<b>8.1 ACCESIBILIDAD UNIVERSAL</b>				
	<b>8.1.1</b>	<b>DEMOLICIÓN DE RAMPA EXISTENTE</b>	<b>m2</b>	<b>9,24</b>		
	<b>8.1.2</b>	<b>EJECUCIÓN NUEVO RADIER 10 CMS (NIVELACIÓN SOBRE RADIER EXISTENTE)</b>	<b>m2</b>	<b>139,00</b>		
	<b>8.1.3</b>	<b>EJECUCIÓN RAMPAS Y/O PLANOS INCLINADOS</b>	<b>m2</b>	<b>33,67</b>		
	<b>8.1.4</b>	<b>PINTURA GUÍA EN PISO</b>	<b>m2</b>	<b>63,38</b>		
	<b>8.1.5</b>	<b>HUELLA PODOTÁCTIL</b>	<b>un</b>	<b>73,00</b>		
	<b>8.1.6</b>	<b>BARANDA</b>	<b>ml</b>	<b>19,12</b>		
		<b>SUB TOTAL PARCIAL 8</b>				
<b>9. CONSERVACIÓN DE SISTEMAS</b>						
		<b>9.1 CONSERVACIÓN SISTEMA DRENAJE</b>				
	<b>9.1.1</b>	<b>CONSERVACIÓN DE DRENAJE</b>	<b>un</b>	<b>1,00</b>		
	<b>9.1.2</b>	<b>TRATAMIENTO HUMEDAD MURO ALBAÑILERÍA EXTERIOR</b>	<b>un</b>	<b>1,00</b>		
		<b>SUB TOTAL PARCIAL 9</b>				

<b>10.-TÉRMINO DE OBRA</b>	<b>10.1</b>	<b>ASEO FINAL DE OBRA</b>	<b>un</b>	<b>1,00</b>			
		<b>SUB TOTAL PARCIAL 10</b>					
		<b>SUBTOTAL - COSTO DIRECTO</b>					
		<b>GASTOS GENERALES</b>		<b>X%</b>			
		<b>UTILIDADES</b>		<b>X%</b>			
		<b>SUBTOTAL NETO</b>					
		<b>I.V.A</b>		<b>19%</b>			
		<b>TOTAL</b>					

\*Nota: Las cantidades de obra son referenciales, el oferente deberá realizar su propia cubicación.

Fecha: \_\_\_\_\_ Nombre y Firma Rep Legal: \_\_\_\_\_