



Programa de mejoramiento energético de la infraestructura
escolar pública

Escuela Ester Silva Somarriva Bartolillo

Comuna de Cabildo

Diciembre 2022

Contenido

- Proyecto a implementar
- Cronograma
- Monto máximo de licitación



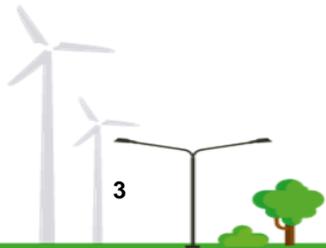
Proyecto a Implementar

1 Mejoramiento térmico en la totalidad de la envolvente (excepto Pabellón C)

- A** Muros exteriores:
- EIFS doble piel en muros de albañilería confinada en metal
 - EIFS doble piel, sobre muros de tabiquería mixta (metal – fibrocemento)
- B** Aislante térmico en techumbre:
- Doble capa de EPS en cielos inclinados
 - Lana de vidrio en cielos horizontales
 - Doble capa de EPS en cielos horizontales con estructura de madera
- C** Instalación de doble vidrioado hermético (DVH) en ventanas y recambio de puertas con aislación térmica, mirilla y peinazo en salas de clases.

2 Obras de conservación

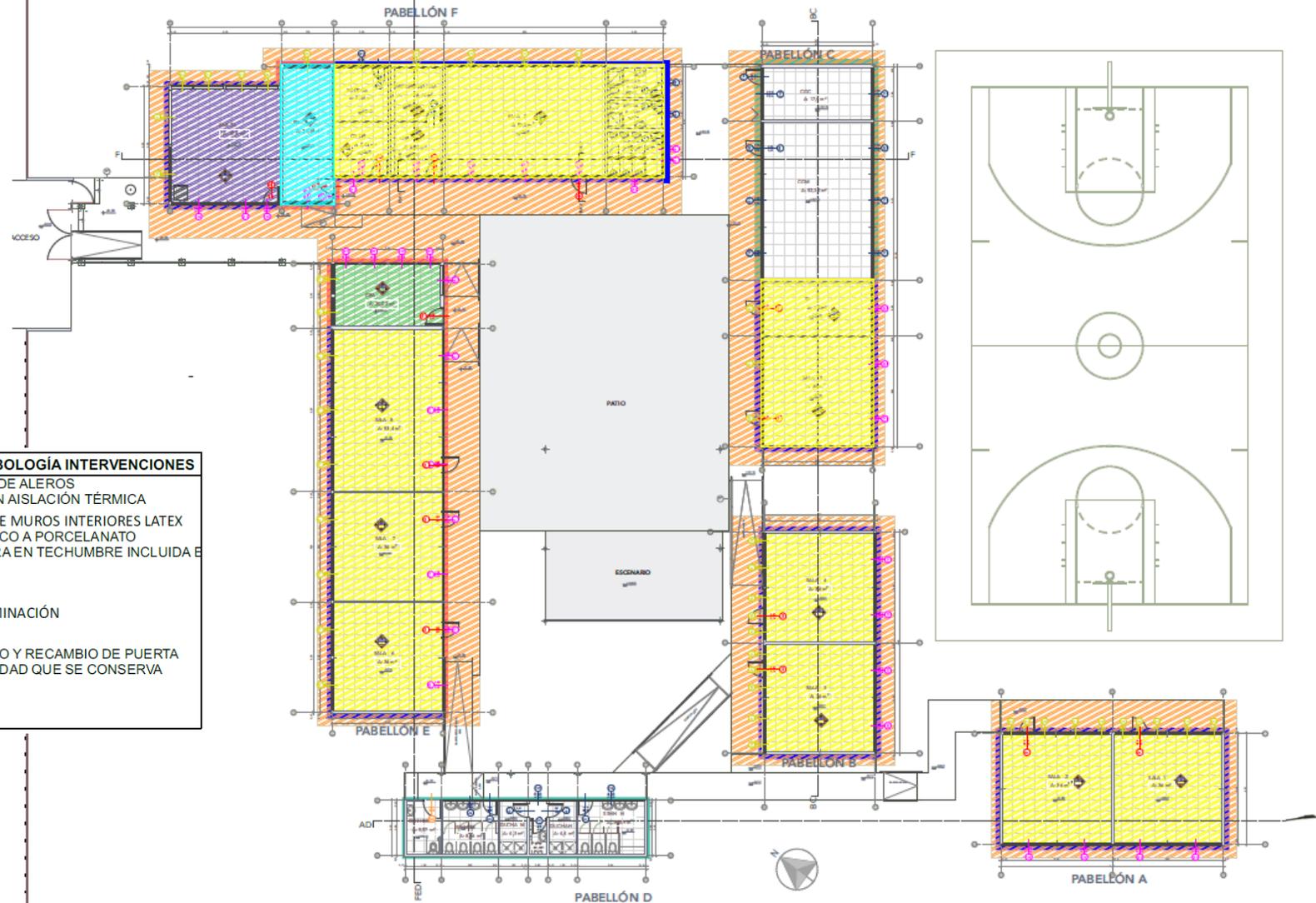
- Pintura muros interiores.
- Acabado exterior en zonas sin aislación térmica
- Reparación y pintura de cielos interiores y exteriores
- Recambio de pavimento en salas Pre Kinder y sala 8
- Adaptación de ruta accesible
- Estructura para soporte de protecciones
- Recambio a luminarias LED sectores faltantes



Acondicionamiento de Muros Exteriores



PLANTA DE INTERVENCIONES DE ACONDICIONAMIENTO TÉRMICO / ESCALA 1:75

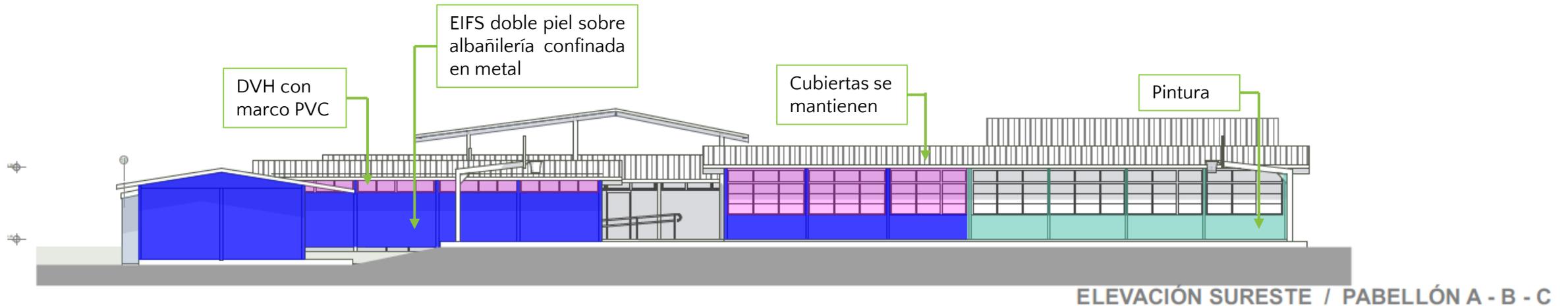
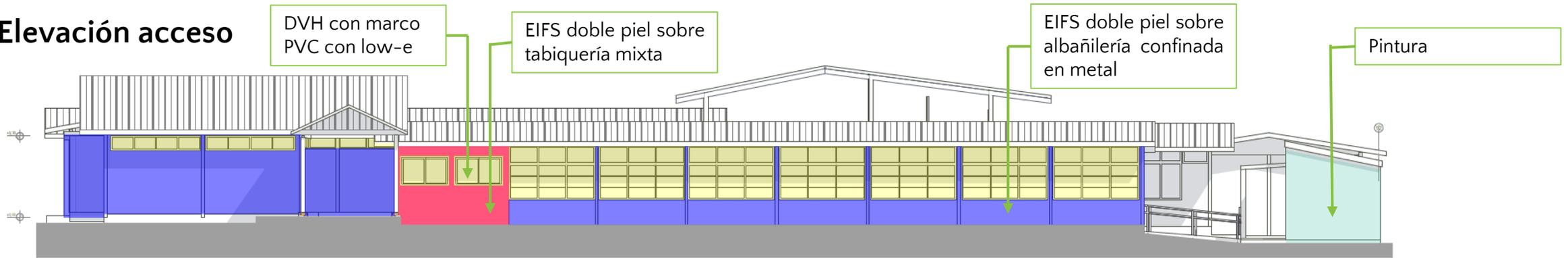


SIMBOLOGÍA INTERVENCIONES

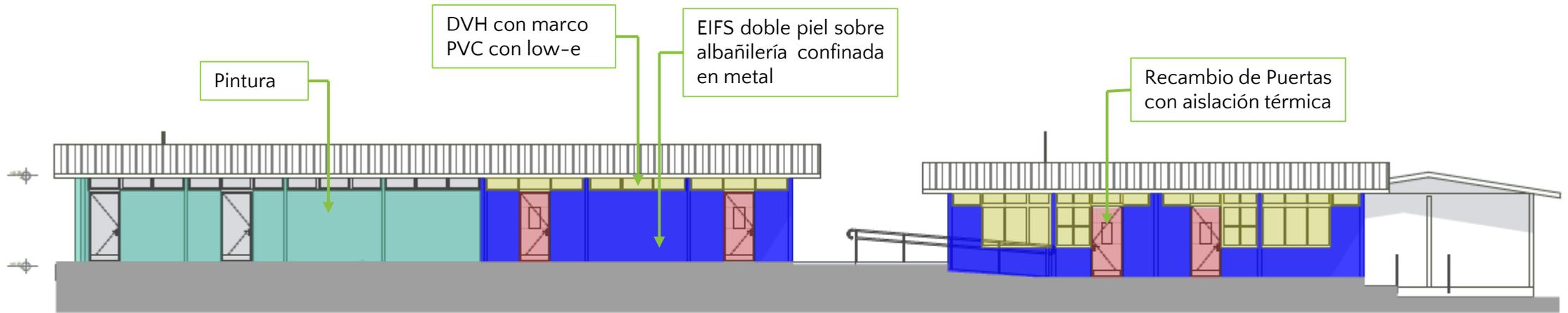
 GATERA EXISTENTE	 PINTURA Y REPARACIÓN DE ALEROS
 RECAMBIO DE PUERTA	 PINTURA DE FACHADA SIN AISLACIÓN TÉRMICA
 RECAMBIO DE VENTANAS DVH 6/12/6	 TERMINACIÓN PINTURA DE MUROS INTERIORES LATEX
 RECAMBIO DE VENTANAS DVH CON LOWe 6/12/6e	 CAMBIO DE PISO CERÁMICO A PORCELANATO
 EPS SOBREMURO INTERIOR	 TERMINACIÓN DE PINTURA EN TECHUMBRE INCLUIDA E INTERVENCIÓN DE CIELO
 M1 EPS EN MURO EXTERIOR DE ALBAÑILERÍA CONFINADA	 DOBLE TUBO LED
 M2 EIFS MURO EXTERIOR DE TABIQUERÍA MIXTA	 EQUIPO ESTANCO DE ILUMINACIÓN
 C1: INCORPORACIÓN EPS INTERIOR SOBRE CIELO INCLINADO CON ESTRUCTURA METÁLICA	 FOCOS PROYECTORES
 C2: INCORPORACIÓN EPS INTERIOR SOBRE CIELO CON POCA INCLINACIÓN CON ESTRUCTURA DE MADERA SIN ENTRETECHO	 AGRANDAR TAMAÑO VANO Y RECAMBIO DE PUERTA
 C3: INCORPORACIÓN LANA DE VIDRIO INTERIOR SOBRE CIELO HORIZONTAL CON ESTRUCTURA METÁLICA A LA VISTA Y ENTRETECHO	 PROTECCIÓN DE SEGURIDAD QUE SE CONSERVA
 INCORPORACIÓN DE EPS EN TECHUMBRE HORIZONTAL CON ESTRUCTURA DE MADERA	

Acondicionamiento de Muros Exteriores

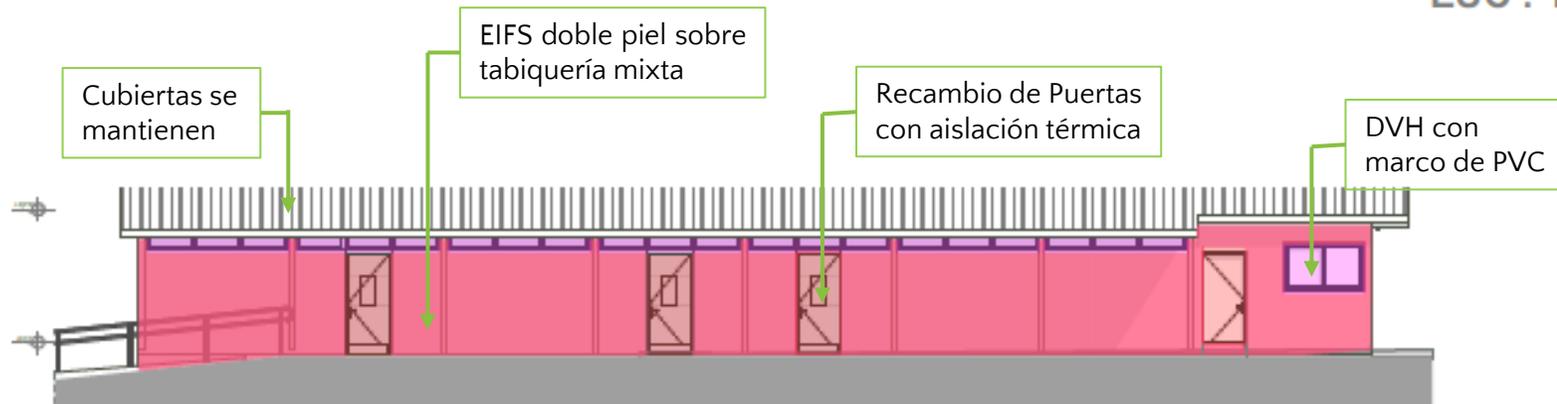
Elevación acceso



Acondicionamiento de Muros Exteriores



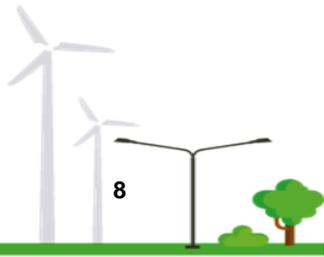
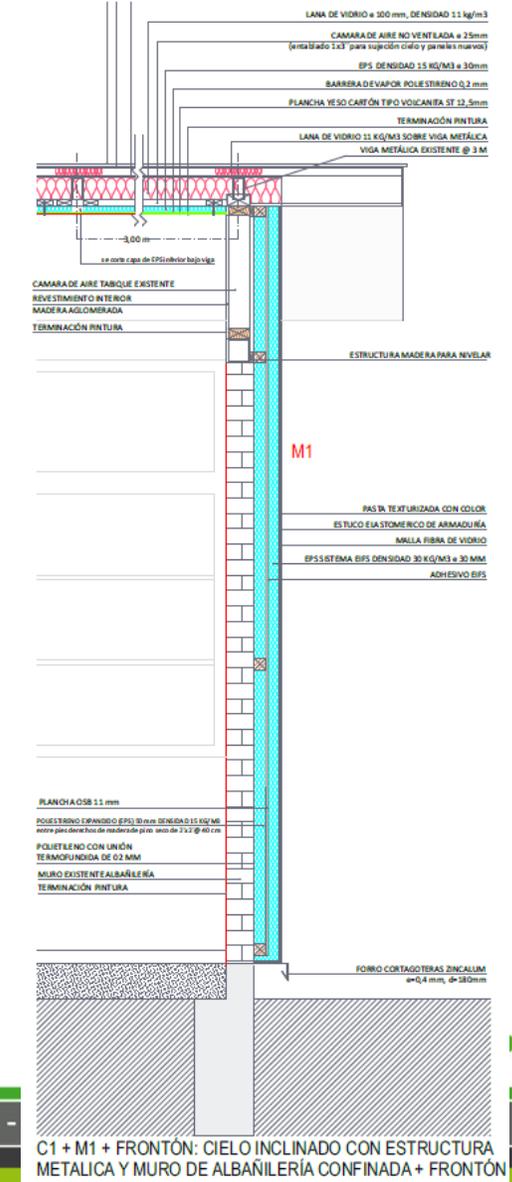
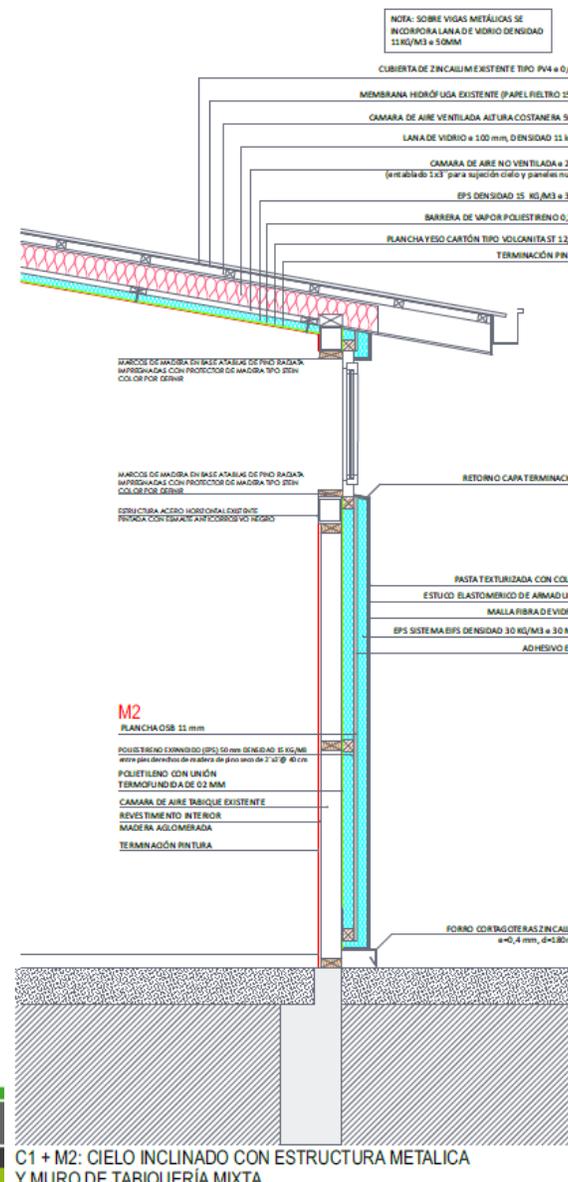
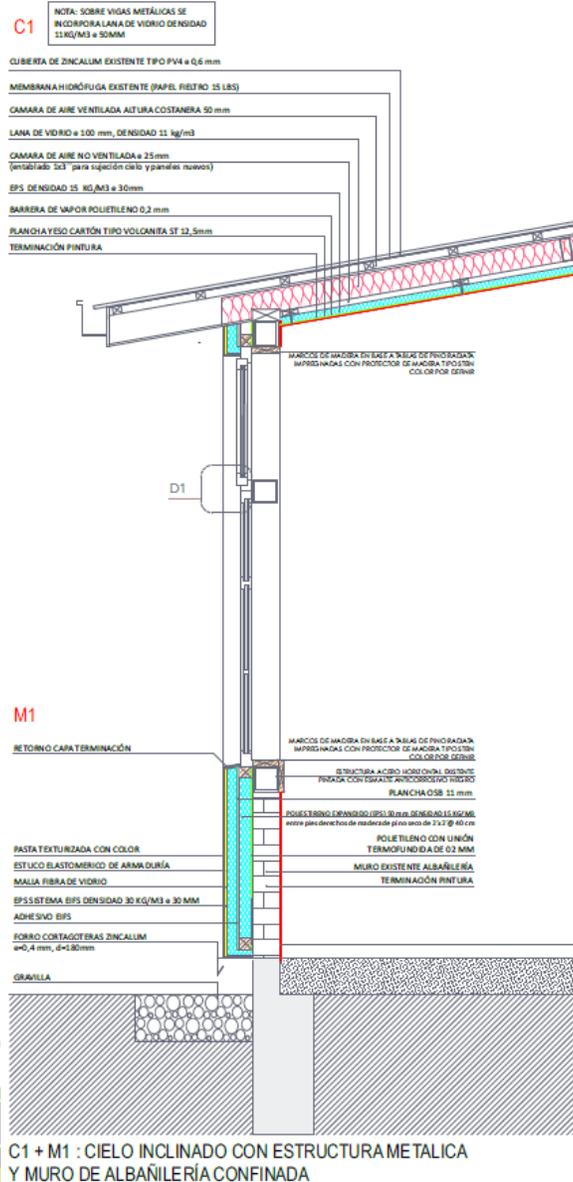
ELEVACIÓN NOROESTE / PABELLÓN C - B
ESC : 1 :75 **7**



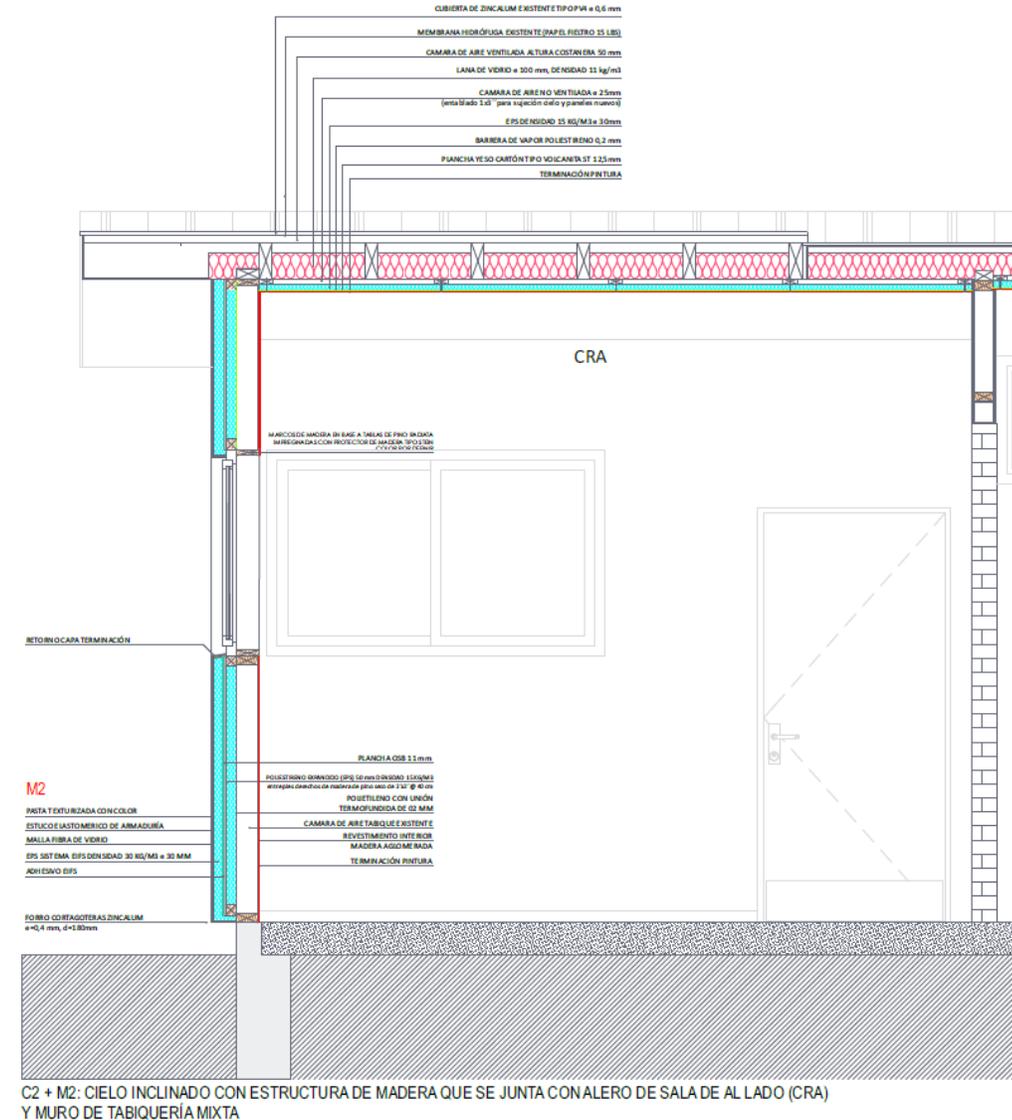
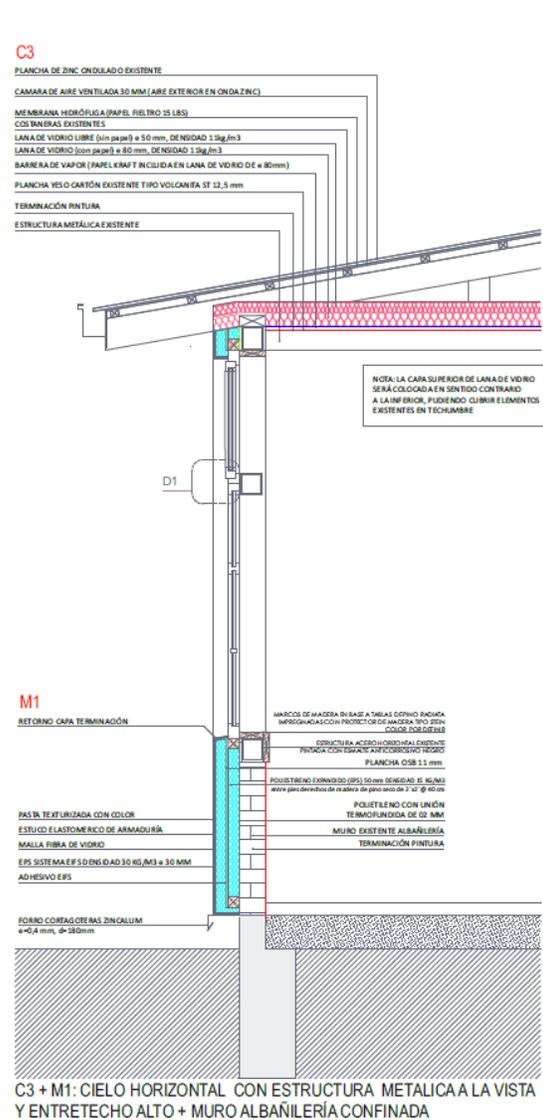
ELEVACIÓN SURESTE / PABELLÓN E
ESC : 1 :75 **6**

Acondicionamiento de Muros y Techumbre

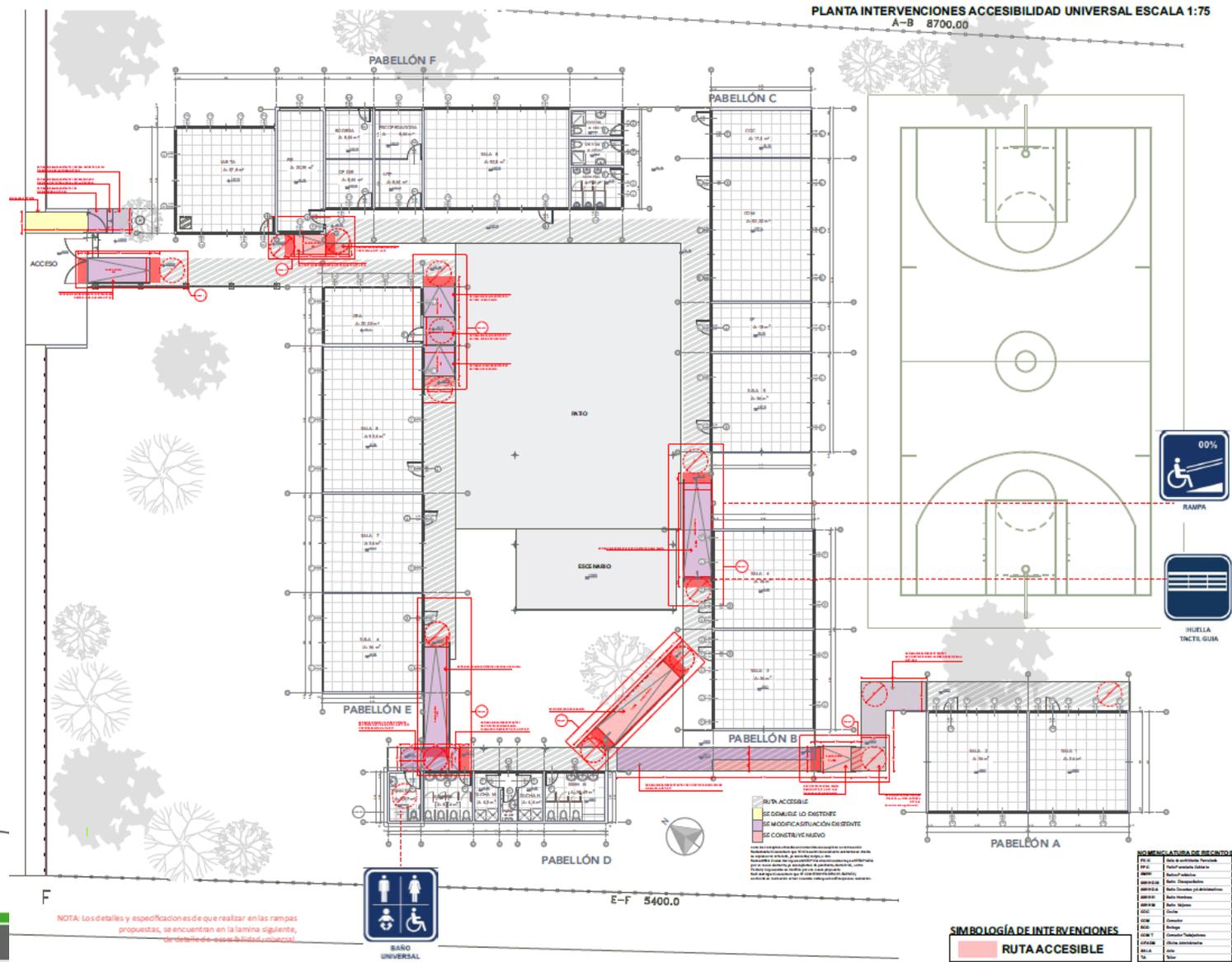
Pabellón E



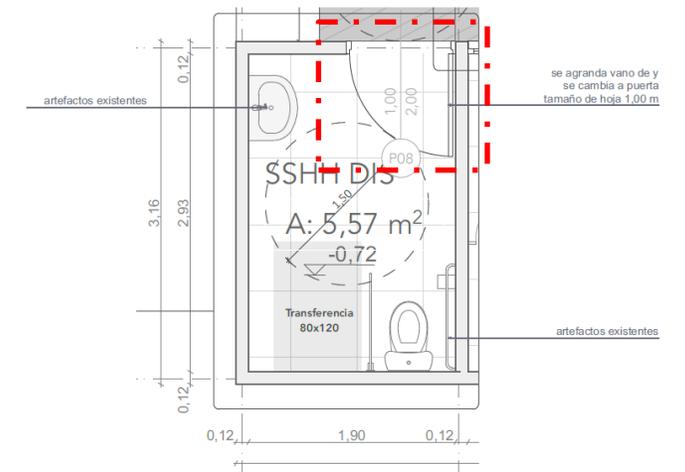
Acondicionamiento de Muros y Techumbre



Obras de Conservación: Adaptación ruta accesible



PLANTA BAÑO DISCAPACITADOS / ESCALA 1:25

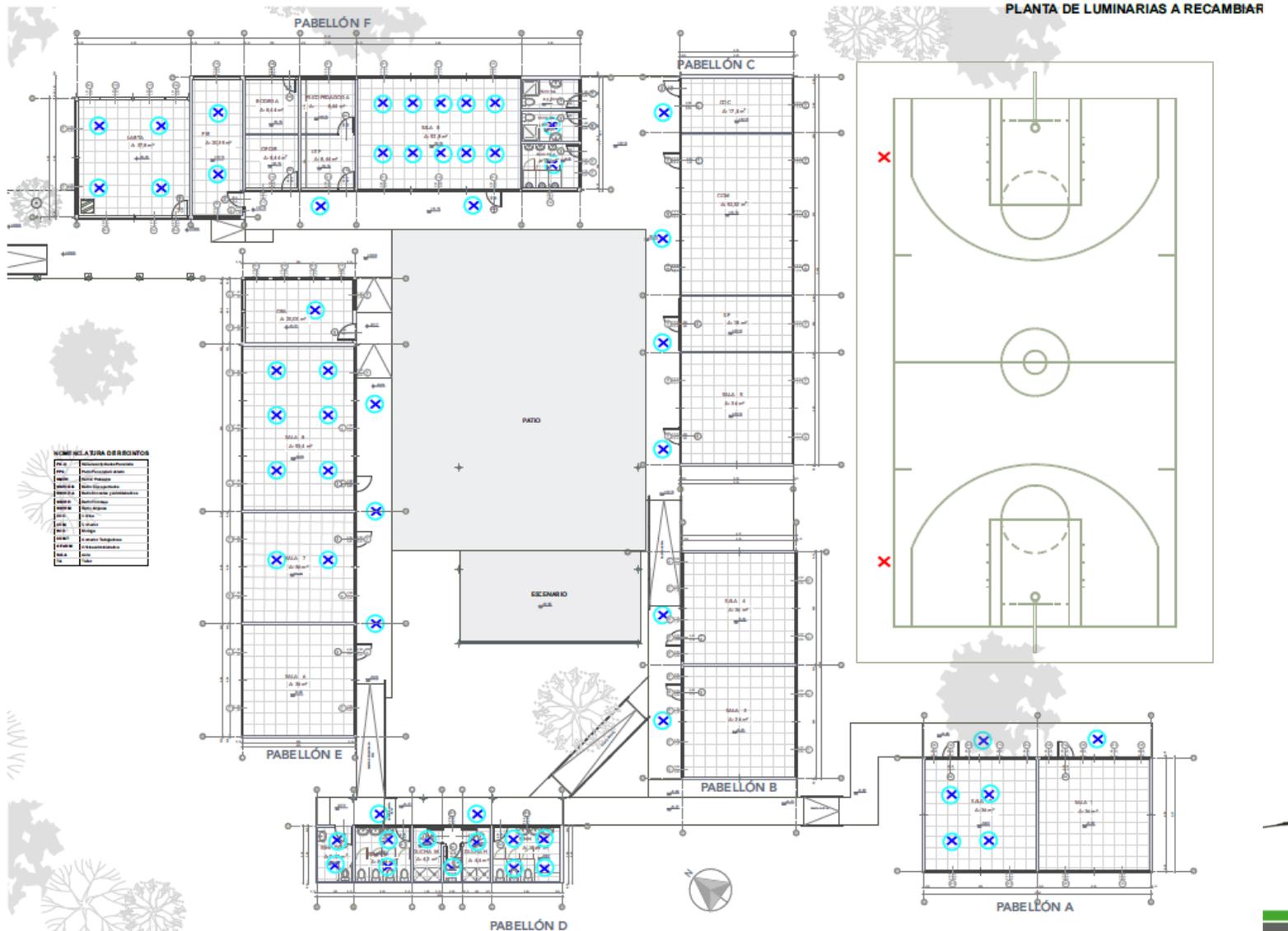


Obras de Conservación: Recambio a LED

SITUACIÓN ACTUAL		RECAMBIO DE LUMINARIA				NUEVA SITUACIÓN		AHORRO
Cantidad	Tipo	Potencia Unitaria (W)	Potencia Total (W)	Cantidad	Tipo	Potencia Unitaria (W)	Potencia Total (W)	Potencia (w)
100	Tubo fluorescente	36	3600	100	Tubo Led	20	2000	1.600
2	Proyectores de área	250	500	2	Proyector de área LED	100	200	300
							Ahorro total	1.900

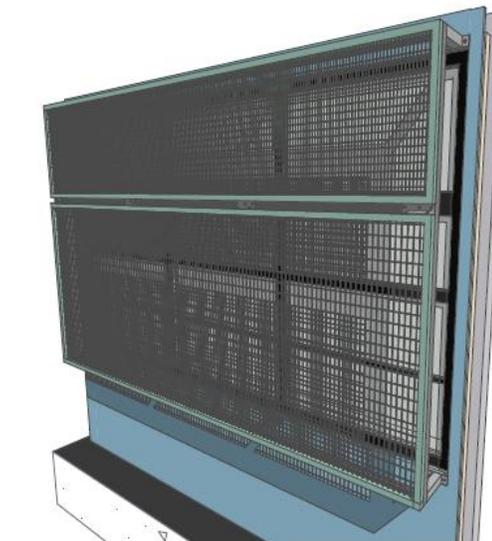
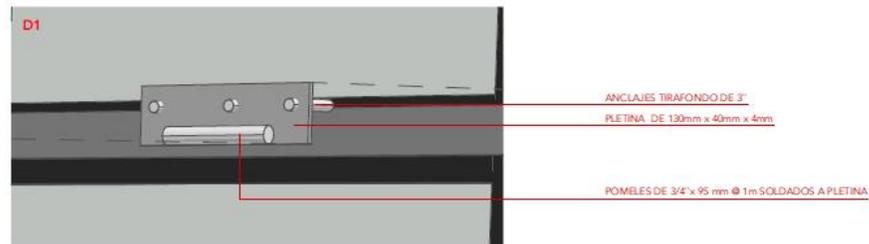
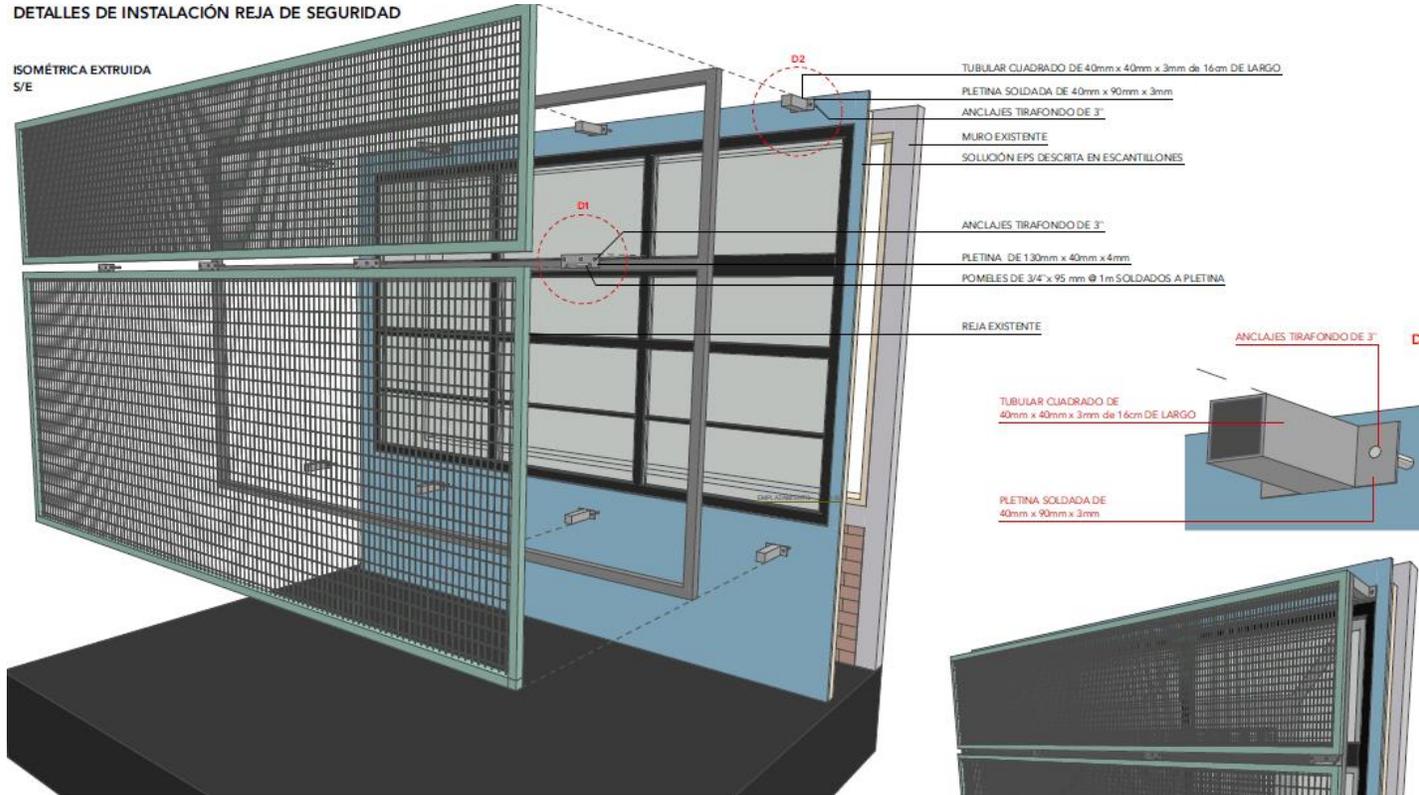
SIMBOLOGÍA DE INTERVENCIONES

- ✕ DOBLE TUBO LED
- EQUIPO ESTANCO DE ILUMINACIÓN
- ✖ FOCOS PROYECTORES



Obras de Conservación: Soporte protecciones

DETALLES DE INSTALACIÓN REJA DE SEGURIDAD



Obras de Conservación: Diseño de Fachada



Cronograma

Etapa	Fechas
Inicio postulación	15/12/2022
Visita a terreno	26/12/2022
Término preguntas	05/01/2023
Fecha cierre postulación	14/01/2023
Fecha adjudicación	24/01/2023
Plazo ejecución	120 días

Presupuesto ajustado

Establecimiento	Monto Máximo Licitación
Escuela Ester Silva Somarriva Bartolillo	\$ 236.000.000

Muchas gracias por su
atención!!!

