Agencia de Sostenibilidad Energética

Educación Pública
Ministerio de Educación

Ministerio de Energía
Gobierno de Chile

Programa de Mejoramiento en Infraestructura Escolar Pública

#MejorEscuela

Agenda Energía 2022 – 2026

www.mejorescuela.cl
escuelas@agenciase.org

Contenido

Programa

Bases Administrativas

Licitación del Programa

- Categorías
- Llamados
- Cronograma
- Presupuestos

Evaluación y Adjudicación

Bases Técnicas

Ejecución de los Servicios

Presentación de los proyectos

Programa de Mejoramiento de la Infraestructura Escolar Pública

Agenda de Energía
2022 – 2026

Eje 1 “ACCESO EQUITATIVO A ENERGÍA DE CALIDAD”

- Presupuesto: 19.000 MM$
- Plazo de 18 meses
- Listado de 42 establecimientos beneficiarios:
  - 12 Regiones de Tarapacá a Los Ríos
- Los proyectos se determinaron con la DEP y sostenedores y consisten en :
  - Acondicionamiento térmico (muros, techos, ventanas y pisos)
  - EE LED y ventilación
  - Obras de Conservación (pintura, accesibilidad universal, SSHH, otros)

www.mejorescuela.cl

CAPÍTULO I: Bases Administrativas

CONCEPTOS BÁSICOS

LICITACIÓN

Proceso reglado mediante el cual la Agencia de Sostenibilidad Energética da a conocer públicamente las Bases Administrativas y Técnicas de proyectos para cada categoría de establecimientos

CATEGORÍA

Clasificación de los establecimientos beneficiarios según el presupuesto disponible asignado.
Tenemos en esta licitación 3 categorías.

LLAMADO

Proceso dentro de una categoría determinada de la licitación, en un marco definido y publicado de tiempo, mediante el cual se hace la convocatoria de ofertas para un conjunto de establecimientos detallados en Anexo A.

ANEXO A C01-L0X
(Número del llamado)
Listado de establecimientos y detalle de medidas a implementar
Ppto/link proyecto/cronograma/documentos

01. **Categoría 1:**

Proyectos de menor escala: Proyectos con presupuesto disponible para ejecución en el rango de $70.000.000 – $400.000.000

02. **Categoría 2:**

Proyectos de mediana escala: Proyectos con presupuesto disponible para ejecución en el rango de $400.000.000 – $1.000.000.000

03. **Categoría 3:**

Proyectos de gran escala: Proyectos con presupuesto disponible para ejecución de mas de $1.000.000.000

LICITACIÓN

SE SUBEN UNA VEZ, Y QUEDAN PUBLICADAS PERMANENTEMENTE

	BBLL PARA CATEGORÍA I	BBLL PARA CATEGORÍA II	BBLL PARA CATEGORÍA III
LLAMADO 1	ANEXO A: C01L01 1. Putaendo (cerrada) 2. Cabildo (cerrada) 3. Marchihue (cerrada)	ANEXO A: C02L01 1. Maipú (cerrada)	ANEXO A: C03L01 1. Ancud (publicada)
LLAMADO 2	ANEXO A: C01L02 1. Vicuña 2. Combarbalá 3. Contulmo 4. Lota (cerrada) 5. Padre de las Casas 6. Quinchao 7. San Pablo 8. Los Lagos 9. Panguipulli	ANEXO A: C02L02 1. Alto Hospicio (cerrada) 2. Santiago (cerrada)	ANEXO A: C03L02 1. Lo Espejo
LLAMADO 3	ANEXO A: C01L03 1. Calle Larga (cerrada) 2. La Calera (cerrada) 3. Isla de Maipo (cerrada) 4. Colchane (cerrada)	ANEXO A: C02L03 1. Illapel (publicada) 2. Tiltil (publicada) 3. Alto Hospicio* (publicada) 4. Santiago* (publicada)	
LLAMADO 4	ANEXO A: C01L04 1. Hualpén (publicada) 2. Alto Biobío (publicada) 3. Alto Biobío (publicada) 4. Quirihue (publicada) 5. Vicuña* (publicada) 6. Padre de las casas* (publicada)	ANEXO A: C02L04 1. Peñalolén	
LLAMADO 5	ANEXO A: C01L05 1. Ollagüe (publicada) 2. Canela (publicada) 3. Los Ángeles (publicada) 4. Contulmo* (publicada)		
LLAMADO 6	ANEXO A: C01L06 1. Gorbea (publicada) 2. Purranque (publicada) 3. Pelluhue (publicada) 4. San Pedro de Atacama (publicada)		
LLAMADO 7	ANEXO A: C01L07 1. Chanco 2. Puyehue 3. Lanco 4. Los Lagos*	Yungay Arauco San Juan de la Costa Puerto Varas	

Anexo N°1 A - Declaración Jurada Persona Jurídica
Anexo N°2 - Identificación del proponente
Antecedentes del oferente: persona jurídica/UTP

DOCUMENTOS TRANSVERSALES A LAS TRES CATEGORÍAS

Anexo N°1 B - C00L00 Declaración Jurada Conocimiento
Anexo N°5 - C00L00 Experiencia del Oferente
Anexo N°5-A C00L00 Carta de Referencia
Anexo N°7 - C00L00 Establecimientos ofertados y capacidad

DOCUMENTOS PARA CADA LLAMADO
ACTUALMENTE C01L07

Anexo N°3 Carta Gantt _ Nombre establecimiento
Anexo N°4 Personal Clave del Equipo de Trabajo _ Nombre establecimiento
Anexo N°4-A - Curriculum Vitae _ Nombre establecimiento
Anexo N°6 Oferta Económica _ Nombre establecimiento

DOCUMENTOS PARA CADA ESTABLECIMIENTO DENTRO DEL LLAMADO

Cronograma de UN LLAMADO

Nº	ETAPA	HORARIO	FECHA	LUGAR
1	**Publicación del llamado**	Hor		Página http://mejorescuela.cl
2	**Reunión Informativa** **sobre el proyecto y la licitación (no obligatoria)**	Horario i un	scuela.cl ción del	Sincrónico
3	**Visita a Terreno** **(no obligatoria)**	Horario i un	scuela.cl ación del	establecimiento educacional beneficiario
4	**Período de Consultas**		esde la	Serán dirigidas a través de un **formulario de consultas.** Respuestas se irán Publicando en Página http://mejorescuela.cl (c/7 días)
5	**Período de recepción de ofertas**		esde la	FORMULARIO DE POSTULACIÓN
6	**Adjudicación**		esde la	Publicado en Página http://mejorescuela.cl

Visita a terreno

Región	Comuna	Nombre del establecimiento	Visita a Terreno	link ubicación
07 Región del Maule	Chanco	Escuela San Ambrosio	09/05/2023 14:00	Escuela San Ambrosio
10 Región de Los Lagos	Puyehue	Escuela Rural Armando Scheuche	09/05/2023 12:00	Escuela Rural Armando Scheuch Epple
14 Región de Los Ríos	Lanco	Escuela Felipe Barthou Corbeaux	08/05/2023 11:00	Escuela Felipe Barthou Corbeaux
14 Región de Los Ríos	Los Lagos	Escuela Rural Enrique Hevia Labbé	10/05/2023 11:00:00	Esc. Enrique Hevia

Presupuesto Disponible

Región	Comuna	Nombre del establecimiento	Monto max licitación
07 Región del Maule	Chanco	Escuela San Ambrosio	**$242.000.000**
10 Región de Los Lagos	Puyehue	Escuela Rural Armando Scheuche	**$300.000.000**
14 Región de Los Ríos	Lanco	Escuela Felipe Barthou Corbeaux	**$242.000.000**
14 Región de Los Ríos	Los Lagos	Escuela Rural Enrique Hevia Labbé	**$123.000.000**

Las ofertas económicas que se presenten no podrán superar el monto máximo disponible. Si alguno de los oferentes sobrepasa el monto máximo disponible, su propuesta no será adjudicable.

ADMISIBILIDAD ADMINISTRATIVA
Validación de documentación general para acreditación de oferente

ADMISIBILIDAD TÉCNICA

Anexo Nº3 C01-L0X: Carta Gantt
Anexo Nº4 C01-L0X: Personal Clave del Equipo de Trabajo
Anexo Nº5 C01-L0X: Experiencia del Oferente
Anexo Nº6 C01-L0X: Oferta Económica

EVALUACIÓN

A	B	C
Experiencia del Oferente	Equipo de Trabajo: Jefe de Proyecto	Carta Gantt

Los oferentes evaluados con puntaje mayor o igual a 60 puntos pasan a la apertura económica

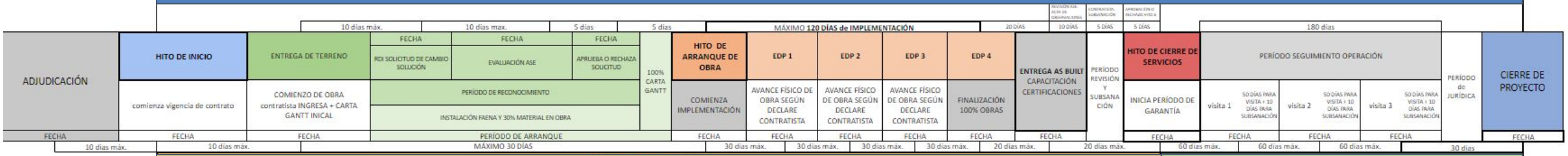
ADJUDICA
OFERTA ECONÓMICA DE MENOR VALOR

CAPÍTULO II: Bases Técnicas

PLAZOS DEL SEGUIMIENTO
TENDRÁN VARIACIONES EN FUNCIÓN DE LAS CATEGORÍAS

VIGENCIA DEL CONTRATO
440 días
(625 días PARA PROYECTOS CON RECAMBIO DE CUBIERTAS)

Desde el Acta de Inicio hasta el Cierre del Proyecto



Desde el Acta de Inicio hasta el Cierre de los Servicios

Desde el Cierre de los Servicios hasta el Cierre de Proyecto

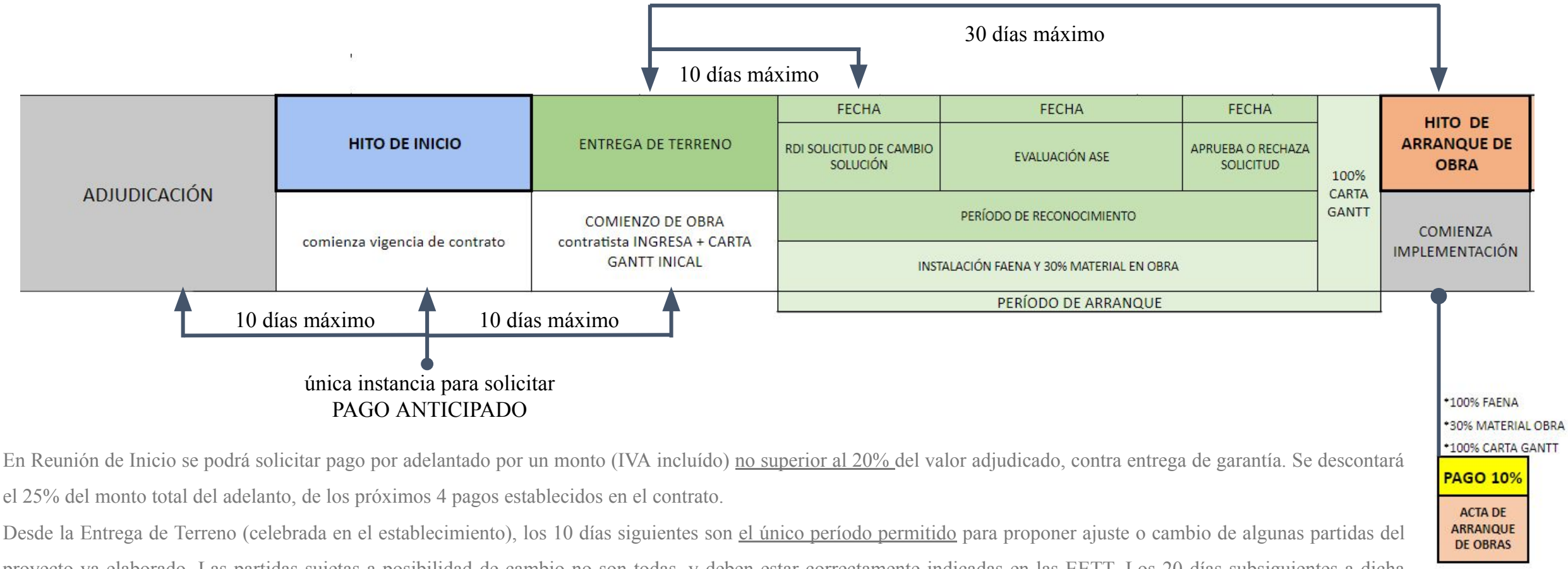
PLAZO DE EJECUCIÓN
230 DÍAS

Desde Hito de arranque hasta la Recepción 100% de obras

PLAZO DE IMPLEMENTACIÓN
MÁXIMO 120 DÍAS

PERÍODO DE SEGUIMIENTO DE OPERACIÓN
210 días
(395 PARA PROYECTOS CON RECAMBIO DE CUBIERTAS)

PLAZOS DEL SEGUIMIENTO: OBRA DE CATEGORÍA 1



En Reunión de Inicio se podrá solicitar pago por adelantado por un monto (IVA incluído) no superior al 20% del valor adjudicado, contra entrega de garantía. Se descontará el 25% del monto total del adelanto, de los próximos 4 pagos establecidos en el contrato.

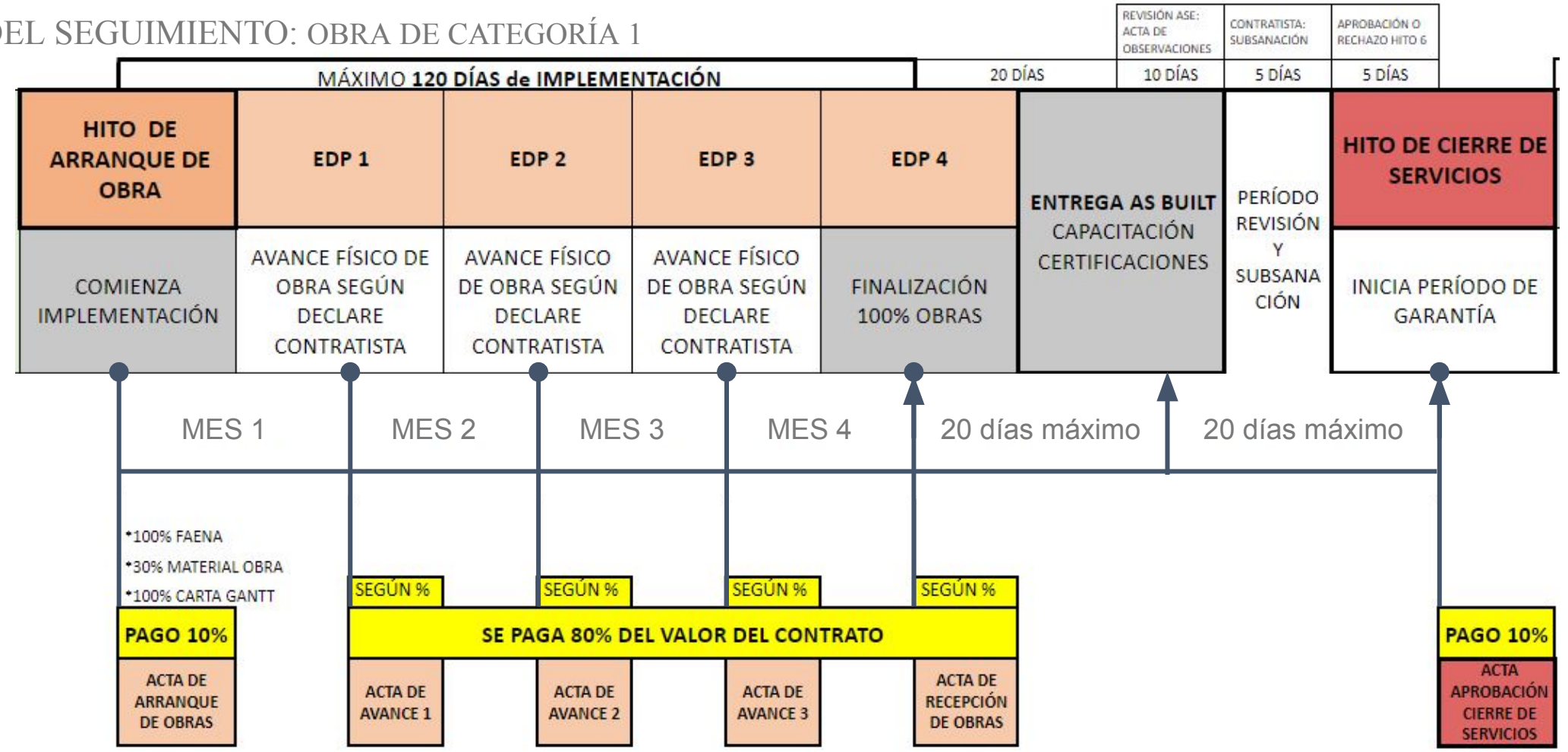
Desde la Entrega de Terreno (celebrada en el establecimiento), los 10 días siguientes son el único período permitido para proponer ajuste o cambio de algunas partidas del proyecto ya elaborado. Las partidas sujetas a posibilidad de cambio no son todas, y deben estar correctamente indicadas en las EETT. Los 20 días subsiguientes a dicha solicitud, será de estudio, aprobación o rechazo por parte del equipo técnico de la Agencia SE.

En paralelo, en este período debe realizarse la Instalación de Faena y el ingreso de al menos el 30% del material inicial en obra.

Para el final de éste período, debe estar la Carta Gantt actualizada.

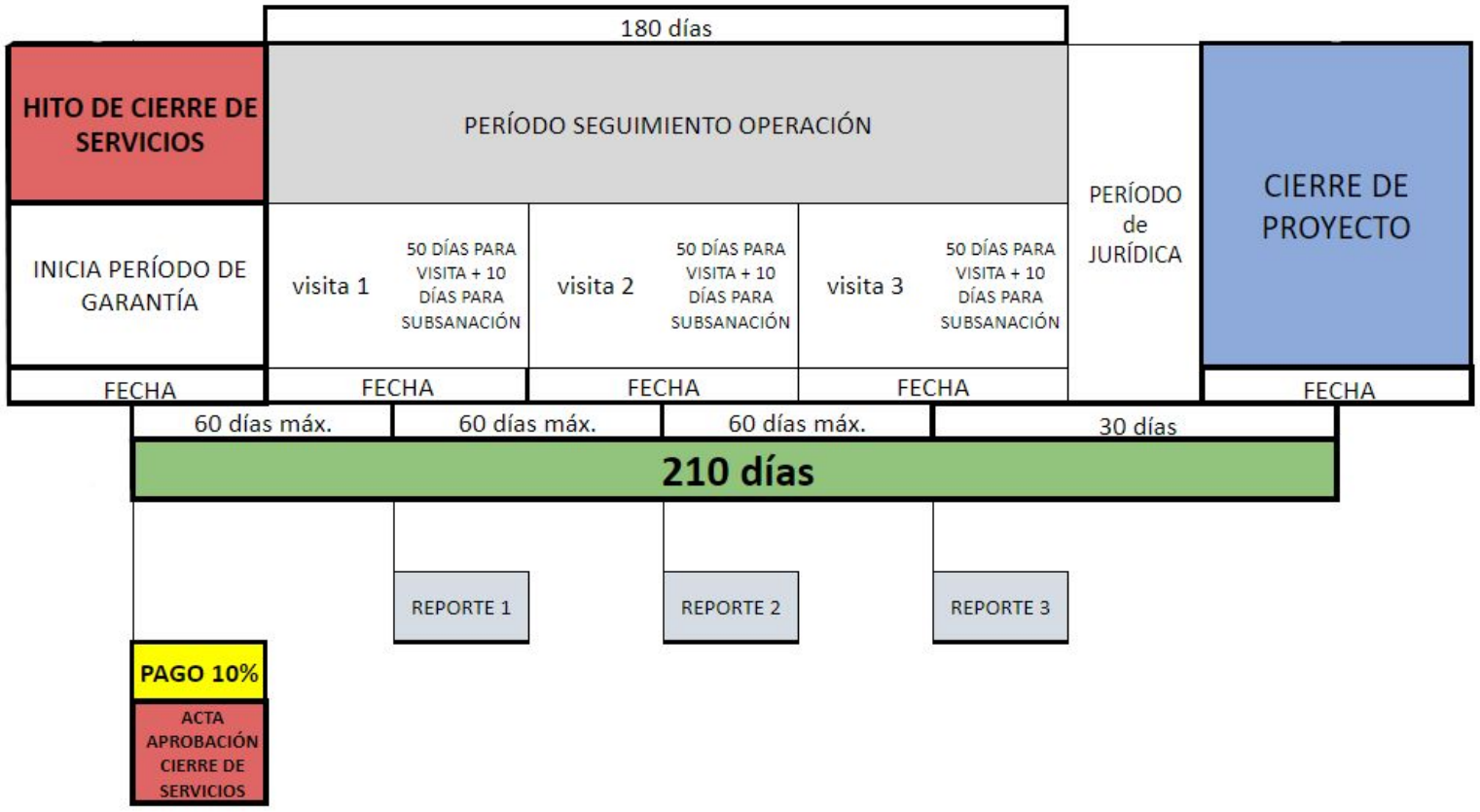
El período “de arranque” termina con el Hito 1: 10% pago.

PLAZOS DEL SEGUIMIENTO: OBRA DE CATEGORÍA 1



Período de implementación estructurado en máximo 4 **ESTADOS DE PAGO,** sujetos a pagos según porcentaje de avance declarado por el contratista y verificado por la ITT. El último Estado de Pago deberá corresponder a la finalización de la totalidad de las obras cuya acta de aprobación será el Acta de Recepción de Obra. El Cierre de Servicios es el último pago, y se hace con la aprobación de la **documentación As Built** que el contratista debe presentar junto a la capacitación y certificaciones si fuesen necesarias.

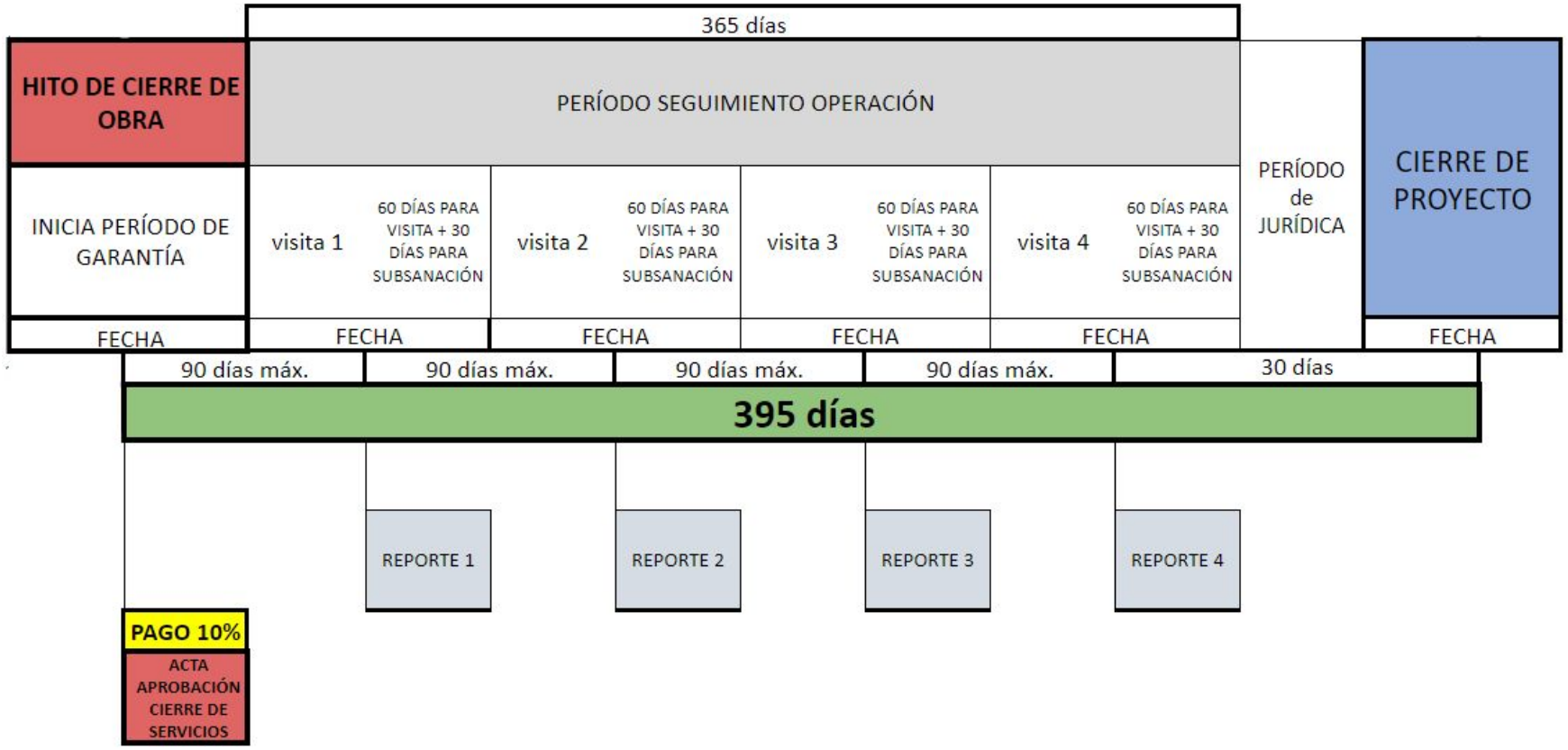
PLAZOS DEL SEGUIMIENTO: OBRA DE CATEGORÍA 1



A partir de la firma del Acta de Cierre de Servicios inicia el Período de Seguimiento y Operación, donde el contratista deberá hacer tres visitas de mantenimiento y verificación de los sistemas y elementos instalados, teniendo un período final de 210 días hasta el Cierre del Proyecto.

PLAZOS DEL SEGUIMIENTO: OBRA DE CATEGORÍA 1 CON RECAMBIO DE CUBIERTAS

*Los Lagos



A partir de la firma del Acta de Cierre de Servicios inicia el Período de Seguimiento y Operación, donde el contratista deberá hacer cuatro visitas trimestrales de mantenimiento y verificación de los sistemas y elementos instalados, teniendo un período final de 395 días hasta el Cierre del Proyecto.

Agencia de Sostenibilidad Energética

Educación Pública
Ministerio de Educación

Ministerio de Energía
Gobierno de Chile

Muchas Gracias

#Mejor Escuela

www.mejorescuela.cl
escuelas@agenciase.org