

**ACTA DE EVALUACIÓN FINAL
IMPLEMENTACIÓN DE UN SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN GEOTÉRMICO DE BAJA ENTALPÍA - COMUNAS DE PUERTO VARAS Y SAN JUAN DE LA COSTA, LOS LAGOS**

Con fecha **13-07-2023**, se reúnen los miembros de la comisión evaluadora compuesta por **Luciano Gonzalez, Nicolás Hurtado, Pablo Rubilar, Yanara Tranamil y Felipe Valenzuela**, quienes declaran no tener interés personal, ni tampoco su cónyuge, hijos, adoptados o parientes hasta el tercer grado de consanguinidad y segundo de afinidad inclusive, con los proveedores evaluados, siguiendo lo establecido en el Artículo N°62 de la ley 18.575 Orgánica Constitucional de Bases Generales de Administración del Estado. La comisión de evaluación se compromete además, al correcto ejercicio del poder público por parte de las autoridades administrativas; en lo razonable e imparcial de sus decisiones; en la rectitud de ejecución de las normas, planes, programas y acciones; en la integridad ética y profesional de la administración de los recursos públicos que se gestionan, de acuerdo a lo establecido en el Artículo N°53 del mismo cuerpo legal.

I.- IDENTIFICACIÓN DE LA ADQUISICIÓN

| | |
|---------------------------|--|
| DESCRIPCIÓN COMPRA | "IMPLEMENTACIÓN DE UN SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN GEOTÉRMICO DE BAJA ENTALPÍA" 1.- Escuela Rural Puaucho - San Juan de la Costa 2.- Escuela Colonia Rio Sur - Puerto Varas |
|---------------------------|--|

II.- EVALUACIÓN

| PROPONENTE | Antecedentes Administrativos | |
|---|-------------------------------------|----|
| Abastible S.A. | Escuela Puaucho | No |
| | Escuela Colonia Rio Sur | Si |
| EBP CHILE SpA en Unión Temporal de Proveedores GEOMARKET SpA | Escuela Puaucho | Si |
| | Escuela Colonia Rio Sur | Si |
| MÉNDEZ SCHAFFER CONSTRUCCIÓN Y MONTAJES LIMITADA en Unión Temporal de Proveedores COMERCIAL RIOARRAYAN SpA | Escuela Puaucho | Si |
| | Escuela Colonia Rio Sur | Si |

Se considera la oferta presentada por la empresa **Abastible S.A.** para la Escuela Puaucho de la comuna de San Juan de la Costa inadmisiblemente administrativamente, producto que la Oferta Económica no se encontró durante la Apertura de las ofertas. De acuerdo con lo indicado en el numeral 8.3.1 de las Bases Administrativas de Licitación se indica "La omisión de la oferta económica en la apertura provocará el rechazo inmediato de la oferta del proponente"

| PROPONENTE | Admisibilidad Técnica | |
|---|------------------------------|-----|
| Abastible S.A. | Escuela Puaucho | N/A |
| | Escuela Colonia Rio Sur | Si |
| EBP CHILE SpA en Unión Temporal de Proveedores GEOMARKET SpA | Escuela Puaucho | Si |
| | Escuela Colonia Rio Sur | Si |
| MÉNDEZ SCHAFFER CONSTRUCCIÓN Y MONTAJES LIMITADA en Unión Temporal de Proveedores COMERCIAL RIOARRAYAN SpA | Escuela Puaucho | Si |
| | Escuela Colonia Rio Sur | Si |

| PROPONENTE | | Evaluación Técnica | | | | | | | |
|---|-------------------------|---|---|---|--|------------------------------|-------------|--------------------|---|
| | | A.- Calificación del Equipo de Trabajo Evaluable | | B.- Calificación experiencia del proponente en trabajos similares | | C.- Propuesta Técnica | | | D.- Eficiencia Energética del Oferente |
| | | Experiencia del jefe de proyecto (a) | Experiencia del Especialista en Geotermia (b) | Diseño e implementación de proyectos de geotermia de baja entalpia para producción de energía térmica | Cantidad de obras finalizadas de implementación de proyectos | Plan de Ejecución | Carta Gantt | Planimetría Básica | - |
| Abastible S.A. | Escuela Colonia Rio Sur | 75 | 100 | 50 | 20 | 20 | 0 | 0 | 100 |
| EBP CHILE SpA en Unión Temporal de Proveedores GEOMARKET SpA | Escuela Puaucho | 50 | 0 | 50 | 50 | 0 | 30 | 15 | 0 |
| | Escuela Colonia Rio Sur | 50 | 0 | 50 | 50 | 40 | 30 | 30 | 0 |
| MÉNDEZ SCHAFFER CONSTRUCCIÓN Y MONTAJES LIMITADA en Unión Temporal de Proveedores COMERCIAL RIOARRAYAN SpA | Escuela Puaucho | 50 | 100 | 50 | 50 | 40 | 30 | 30 | 100 |
| | Escuela Colonia Rio Sur | 50 | 100 | 50 | 50 | 40 | 30 | 30 | 100 |

| PROPONENTE | Evaluación Técnica | | | | | | |
|--|-------------------------|--|---|-----------------------------|---|---------|-------------------------------------|
| | | A.- Calificación del Equipo de Trabajo Evaluable (30%) | B.- Calificación experiencia del proponente en trabajos similares (30%) | C.- Propuesta Técnica (35%) | D.- Eficiencia Energética del Oferente (5%) | TOTAL | Cumplimiento de puntaje mínimo (60) |
| Abastible S.A. | Escuela Colonia Rio Sur | 87,5 | 70 | 20 | 100 | No Adm. | No |
| EBP CHILE SpA en Unión Temporal de Proveedores GEOMARKET SpA | Escuela Puaucho | 25 | 100 | 45 | 0 | No Adm. | No |
| | Escuela Colonia Rio Sur | 25 | 100 | 100 | 0 | No Adm. | No |
| MÉNDEZ SCHAFFER CONSTRUCCIÓN Y MONTAJES LIMITADA en Unión Temporal de Proveedores COMERCIAL RIOARRAYAN SpA | Escuela Puaucho | 75 | 100 | 100 | 100 | 92,5 | SI |
| | Escuela Colonia Rio Sur | 75 | 100 | 100 | 100 | 92,5 | SI |

Las ofertas que en la calificación del equipo de trabajo obtengan un puntaje de cero (0) puntos en la experiencia de alguno de los profesionales, serán declaradas inadmisibles y no pasarán a la etapa de evaluación de Oferta Económica.

A su vez,

Serán declaradas inadmisibles y no pasarán a la etapa de evaluación de Oferta Económica, las ofertas que:

- Obtengan un Puntaje Oferta Técnica inferior a 60 .
- Tengan un puntaje inferior a 50 en alguno de los siguientes criterios de evaluación: A. Calificación del equipo de trabajo evaluable, B. Calificación experiencia del proponente en trabajos similares, C. Propuesta Técnica.
- Tengan puntaje 0 en el criterio de evaluación B Calificación experiencia del proponente en trabajos similares, en la categoría "Experiencia en proyectos de geotermia"

En base a lo esto:

- Se declara inadmisibile tecnicamente a la empresa Abastible S.A. la cual obtiene un puntaje de 20 puntos en la categoría C. Propuesta Técnica, para la oferta de la Escuela Colonia Rio Sur de la comuna de Puerto Varas.
- Se declara inadmisibile tecnicamente a la empresa EBP CHILE SpA en Unión Temporal de Proveedores GEOMARKET SpA. la cual obtiene un puntaje de 25 puntos en la categoría A. Equipo de Trabajo Evaluable, para las ofertas de Escuela Puaucho de la comuna de San Juan de la Costa y Escuela Colonia Rio Sur de la comuna de Puerto Varas.

Atendido lo anterior se procede a la apertura Económica de las siguientes ofertas:

1.- MENDEZ SCHAFFER LIMITADA en Unión Temporal de Proveedores COMERCIAL RIOARRAYAN SpA

| OFERTAS ECONÓMICAS | | | | |
|--|----------------|--|-------------------------------------|--------------|
| Puerto Varas (monto máx. licitación \$356.000.000): Escuela Colonia Rio Sur | Monto Ofertado | | Cumplimiento monto máximo a licitar | Adjudicación |
| MÉNDEZ SCHAFFER CONSTRUCCIÓN Y MONTAJES LIMITADA en Unión Temporal de Proveedores COMERCIAL RIOARRAYAN SpA | \$350.157.148 | | Si | Si |
| San Juan de la Costa (monto máx. licitación \$364.000.000): Escuela Puaucho | Monto Ofertado | | Cumplimiento monto máximo a licitar | Adjudicación |
| MÉNDEZ SCHAFFER CONSTRUCCIÓN Y MONTAJES LIMITADA en Unión Temporal de Proveedores COMERCIAL RIOARRAYAN SpA | \$353.006.653 | | Si | Si |

IV.- RESULTADOS

De acuerdo a lo establecido en el numeral 12.3 de las Bases, el que indica: "Se adjudicará el presente servicio, a la oferta que cumpliendo con una puntuación en la evaluación de experiencia superior o igual a 60 puntos, detallados en el numeral 12. de las Bases de Licitación, presente la oferta económica de menor valor, indicado en el anexo económico, considerando lo indicado en el numeral 12.4.". Por tanto, **SE PROPONE** adjudicar:

al oferente **MÉNDEZ SCHAFFER CONSTRUCCIÓN Y MONTAJES LIMITADA en Unión Temporal de Proveedores COMERCIAL RIOARRAYAN SpA** el proyecto de **Puerto Varas - Escuela Colonia Rio Sur**

al oferente **MÉNDEZ SCHAFFER CONSTRUCCIÓN Y MONTAJES LIMITADA en Unión Temporal de Proveedores COMERCIAL RIOARRAYAN SpA** el proyecto de **San Juan de la Costa - Escuela Puaucho**

COMISIÓN EVALUADORA

| | | | | | |
|---|--|---|----------------------------|--|--------------------------|
| FUNCIONARIO | Luciano Gonzalez | FUNCIONARIO | Nicolás Hurtado | FUNCIONARIO | Pablo Rubilar |
| PROFESIÓN | Ingeniero en Recursos Naturales Renovables | PROFESIÓN | Ingeniero Civil Mecánico | PROFESIÓN | Ingeniero Civil Mecánico |
| CARGO | Profesional | CARGO | Profesional | CARGO | Profesional |
| UNIDAD | Ministerio de Energía | UNIDAD | Agencia SE | UNIDAD | Agencia SE |
| FIRMA | | FIRMA | | FIRMA | |
|  | |  | |  | |
| FUNCIONARIO | Yanara Tranamil | FUNCIONARIO | Felipe Valenzuela | | |
| PROFESIÓN | Ingeniera Civil Mecánica | PROFESIÓN | Ingeniero en Climatización | | |
| CARGO | Profesional | CARGO | Profesional | | |
| | Ministerio de Energía | UNIDAD | Agencia SE | | |
| FIRMA | | FIRMA | | | |
|  | |  | | | |